

海好きな方♪海のそばに立地。リゾート地・沖縄でテレワーク、または別荘としていかがですか。ベランダと屋上からも中城湾の海が眺められます。くつろぎタイムに一日の疲れを癒やして下さい。1階にはカフェ有り。写真の家具家電はつきません。※定期借家契約2年。※写真と動画は別部屋（305号室）



【設備・こだわり条件】:IHコンロ,ユニットバス,浴槽,温水洗浄便座,冷房,オール洋間,インターネット対応,インターネット無料,角部屋,海沿い

スマホで物件を見る



## (有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

| 物件種別        | 賃貸アパート                                |        |                              |
|-------------|---------------------------------------|--------|------------------------------|
| 所在地         | 与那原町板良敷                               |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | <b>13万円 (5,500円)</b>                  |        |                              |
| 間取          | <b>2LDK</b>                           | 専有面積   | 40.33m <sup>2</sup><br>12.2坪 |
| 間取り詳細       | 洋4.5 洋4.5 LDK12                       |        |                              |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/ナシ                                | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                 |        |                              |
| その他費用       | 8.55万円                                | 概算初期費用 | 49.4万円                       |
| 料金備考        | ■保証会社、火災保険 加入必須 (※金額は備考欄をご確認下さい)      |        |                              |
| 物件名         | カフェR                                  |        |                              |
| 所在階/階数      | 3階 (3階建)                              | 部屋番号   | 303号                         |
| 築年月         | 2020年11月(築5年)                         | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                        |        |                              |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                           | 更新料    | -                            |
| 入居          | 相談                                    | 取引     | 一般媒介                         |
| 保証会社        | 加入要 ■保証会社加入: 67,750円 (月額賃料×50%) / ... |        |                              |
| 学区          | 与那原東小学校与那原中学校                         |        |                              |
| 交通          | 【バス停】板良敷: 徒歩約4分                       |        |                              |
| 駐車場         | 1台無料                                  |        |                              |
| 物件備考        | ※2年の定期借家契約。 ※間取り図、写真が現況と異なる場合は...     |        |                              |

更新日: 2026/04/01 公開期限: 2026/04/14

**TEL 098-884-3711**

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第5土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始



与那原町板良敷

Itarashiki  
板良敷

Southern Cross  
サザンクロス  
Pet groomer

Yutoku  
ユウトク

Vida Hair Salon  
ヴィーダ美容室

板良敷公民館  
Community center

Cafe R  
Asian restaurant

Yonabaru Hotel  
Sunrise Ocean  
与那原ホテル  
SUNRIZE-OCEAN

ITARASHIKI  
板良敷

Okinawa Nurse Academy  
沖縄看護専門学校

Google

Map data ©2026

## (有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

TEL 098-884-3711

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第5土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始