

内覧可能☆芸大徒歩約6分！敷金・礼金なし♪広々とした1ルーム◎かわいい壁紙が印象的◎駐輪場無料！収納  
広め♪静かな住宅街☆ベランダからの見晴らしよし◎首里城が望めます♪首里駅、徒歩約6分！コンビニ徒歩3  
分♪水道料は毎月固定2,000円！



【設備・こだわり条件】:オール洋間,角部屋

スマホで物件を見る



(有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3  
沖縄県知事免許(8)第2677号

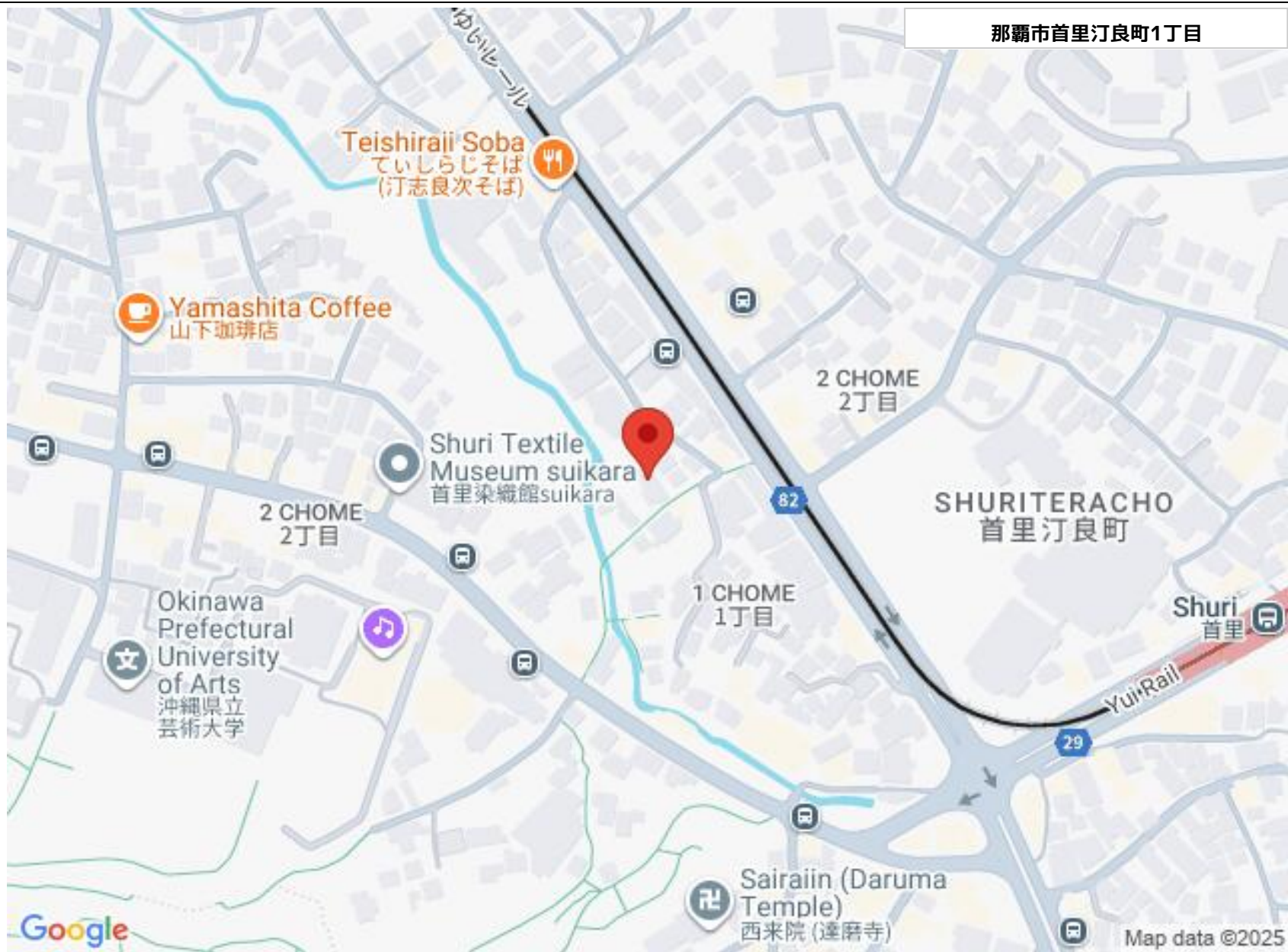
|             |   |        |                              |
|-------------|---|--------|------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート  |        |                              |
| 所在地         | 那覇市首里汀良町1丁目   |        |                              |
| 家賃<br>(共益費) | 3.8万円 (ナシ)  |        |                              |
| 間取          | 1ルーム  | 専有面積   | 24.76m <sup>2</sup><br>7.49坪 |
| 間取り詳細       | 洋13   |        |                              |
| 敷金／礼金       | ナシ/ナシ   | 保証金    | ナシ                           |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月   |        |                              |
| その他費用       | 5.62万円  | 概算初期費用 | 13.6万円                       |
| 料金備考        | ■固定水道料：2,000円/月額 ■24時間安心サポート(衛生費)<br>：1,000円/月額 ■浄水器リース：1,298円（税込）/月額 ... |        |                              |
| 物件名         | 屋嘉比アパート   |        |                              |
| 所在階／階数      | 2階 (3階建)  | 部屋番号   | 201号                         |
| 築年月         | 1970年12月(築55年)  | ペット    | 不可                           |
| 建物構造        | RCB（鉄筋コンクリートブロック造）  |        |                              |
| 契約期間        | 定期借家契約（2年）  | 更新料    | 1.65万円                       |
| 入居          | 相談  | 取引     | 専属専任媒介                       |
| 保証会社        | 加入要 ■保証会社加入料（①または②のどちらか）：①月額...   |        |                              |
| 学校区         | 城西小学校首里中学校  |        |                              |
| 交通          | 【モノレール】首里駅: 徒歩約6分<br>【バス停】汀良: 徒歩約1分                                       |        |                              |
| 駐車場         | ナシ ※バイク1台無料（小型）   |        |                              |
| 物件備考        | ☆202号室も空室あり！ ※間取り図、写真が現況と異なる場合...   |        |                              |

更新日：2025/12/12 公開期限：2025/12/25

TEL 098-884-3711

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第 5 土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始



## (有)新地開発

〒903-0806 沖縄県那覇市首里汀良町 3-101-3

沖縄県知事免許(8)第2677号

**TEL 098-884-3711**

営業時間: 月曜～土曜 09:30～17:30

定休日: 第5土曜・日曜・祝祭日・GW・旧盆・年末年始