

【103号 ワンフロア3世帯】\11月下旬完成予定／★新築アパート★オートロック、防犯カメラ付きなので初めての一人暮らしも安心★ネット無料★イオンライカムまで車で5分！その他商業施設も隣接していますので生活の利便性良し★



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,暖房,室内洗濯機置き場,オール洋間,プロパンガス,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,角部屋

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5066-2260828-0393/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5066-2260828-0393 図面出力日:2026/09/22

|             |                                                                        |        |                               |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                 |        |                               |
| 所在地         | 沖縄市高原4丁目                                                               |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 7.5万円 (3,500円)                                                         |        |                               |
| 間取          | 1LDK                                                                   | 専有面積   | 39.55m <sup>2</sup><br>11.96坪 |
| 間取り詳細       | 洋4.8 LDK10                                                             |        |                               |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/ナシ                                                                 | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                                  |        |                               |
| その他費用       | 8.77万円                                                                 | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | 《その他費用内訳》 ◎家賃保証料: 67,720円~(保証会社によって変動します。) ◎収納代行手数料: 330円(税込)/月 ◎ライ... |        |                               |
| 物件名         | LOQUAT(ロクアット)                                                          |        |                               |
| 所在階/階数      | 1階 (4階建)                                                               | 部屋番号   | 103号                          |
| 築年月         | 2026年10月(新築)                                                           | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                         |        |                               |
| 契約期間        | 定期借家契約 (3年)                                                            | 更新料    | 2.2万円                         |
| 入居          | 相談                                                                     | 取引     | 専属専任媒介                        |
| 保証会社        | 加入要                                                                    |        |                               |
| 学校区         | -                                                                      |        |                               |
| 交通          | -                                                                      |        |                               |
| 駐車場         | 1台4,500円 ※2台目不可                                                        |        |                               |
| 物件備考        | ※仲介手数料は賃料(+駐車場料)の1ヵ月分に消費税が付加された額...                                    |        |                               |

更新日: 2026/09/18 公開期限: 2026/10/01

TEL 098-983-9600

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日曜日・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。 



## (有)ビッグ開発 中部支店

〒904-2173 沖縄県沖縄市比屋根 2-2-7

沖縄県知事免許(7)第2986号

**TEL 098-983-9600**

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 日曜日・年末年始