

LDKは17.9帖、洋室2室+和室1室のバランスの良い間取りで、ファミリーにもおすすめですM14階・南向きにつき、日当たり・眺望ともに良好！モノレール「牧志」駅まで徒歩約12分。中心市街地へのアクセスも良く、落ち着いた住環境と利便性を兼ね備えています。設備も充実しており、対面式キッチン（ガス...



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、対面式キッチン、バス/トイレ別、浴槽、独立洗面所、温水洗浄便座、冷房、暖房、室内洗濯機置き場、エレベーター、宅配ボックス、都市ガス、インターネット対応、シューズボックス、南向き部屋、ゴミ毎日OK、眺望よし

|             |   |        |                               |
|-------------|---|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                       |        |                               |
| 所在地         | 那覇市樋川2丁目                                      |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 19万円 (-)                                      |        |                               |
| 間取          | 3LDK  | 専有面積   | 75.75m <sup>2</sup><br>22.91坪 |
| 間取り詳細       | 洋5.2 洋6.5 和5 LDK17.9                          |        |                               |
| 敷金/礼金       | 2ヶ月/1ヶ月                                       | 保証金    | -                             |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月   |        |                               |
| その他費用       | -   | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | 賃貸入居サポート会費：1,210円 抗菌・消臭施工サービス（契約時・任意）：30,800円 |        |                               |
| 物件名         | ル・サンク那覇開南                                     |        |                               |
| 所在階/階数      | 14階 (19階建)                                    | 部屋番号   | 1403号                         |
| 築年月         | 2020年05月(築5年)                                 | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                |        |                               |
| 契約期間        | 2年更新  | 更新料    | 1ヶ月                           |
| 入居          | 即日  | 取引     | 一般媒介                          |
| 保証会社        | 加入要 必加入 【オリコ】<保証料>契約時：賃料等の60%...              |        |                               |
| 学区          | 神原小学校神原中学校                                    |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】牧志駅：徒歩約12分                             |        |                               |
| 駐車場         | 1台無料  |        |                               |
| 物件備考        | ■解約時費用：ハウスクリーニング (1,100円/平米) ・エアコ...          |        |                               |

更新日：2026/03/12 公開期限：2026/03/25

スマホで物件を見る



有限会社すまいの大進

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

TEL 098-832-1144

営業時間：10:00~17:30

定休日：水・日・祝日



那覇市樋川2丁目

烈火ラーメン暖  
暮 那覇開南店  
Ramen restaurant

STAND EIBUN  
Noodle shop

Nouren Plaza  
のうれんプラザ

Ameiro Shokudo  
あめいろ食堂

那覇の星保育園

2 CHOME  
2丁目

HIGAWA  
樋川

Teruyashikki  
Honten Shinkan  
照屋漆器店本店 新館

Uomaru  
魚屋直営地魚  
食堂 魚まる

Yogi Park  
与儀公園

Naha District  
Immigration Office  
福岡出入国在留  
管理局那覇支局

## 有限会社すまいの大進

〒902-0075 沖縄県那覇市国場 1168-5

沖縄県知事免許(8)第2676号

TEL 098-832-1144

営業時間: 10:00~17:30

定休日: 水・日・祝日