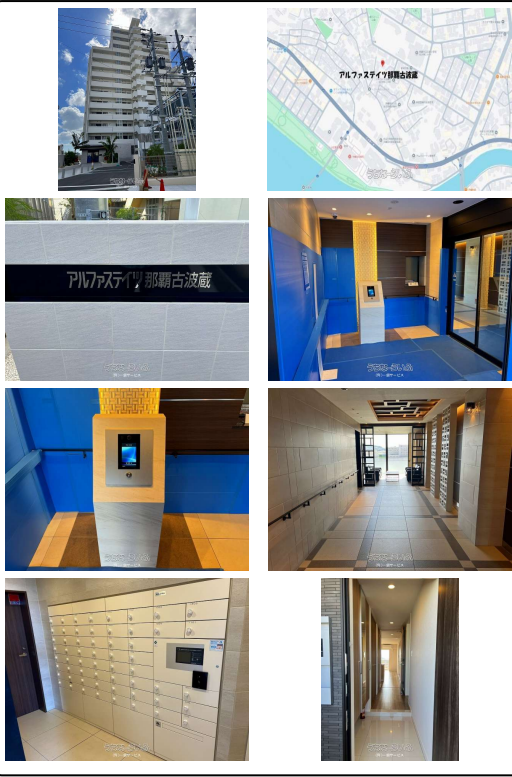
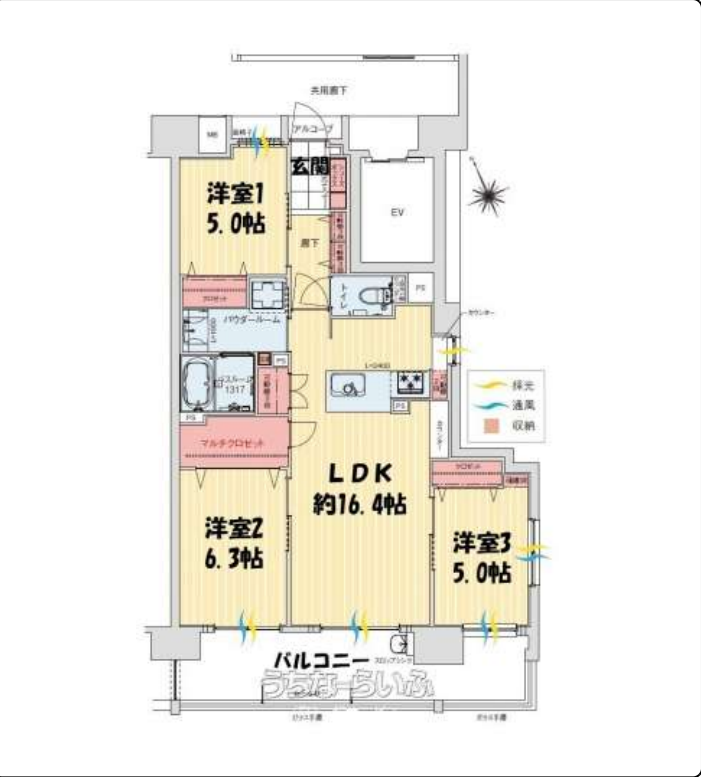


☆新築☆那覇市古波蔵の高台に新築分譲マンション賃貸でした(^^) ☆1 2 階角部屋で眺望GOOD、  
対面式システムキッチン、食洗機付き、ネット無料♪ ※喫煙不可、ペット不可。 ※最長6年の定期借家  
契約になります。



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,温水洗浄便  
座,冷房,乾燥機,TVモニター付インターホン,オートロック,室内洗濯機置き場,オール洋間,エレベーター,宅配ボックス,プロパンガス,  
B S , C S , シューズボックス,角部屋,日当たり良好,眺望良好

スマホで物件を見る



(有)一銀サービス

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 2-14-21  
沖縄県知事免許(11)第1169号

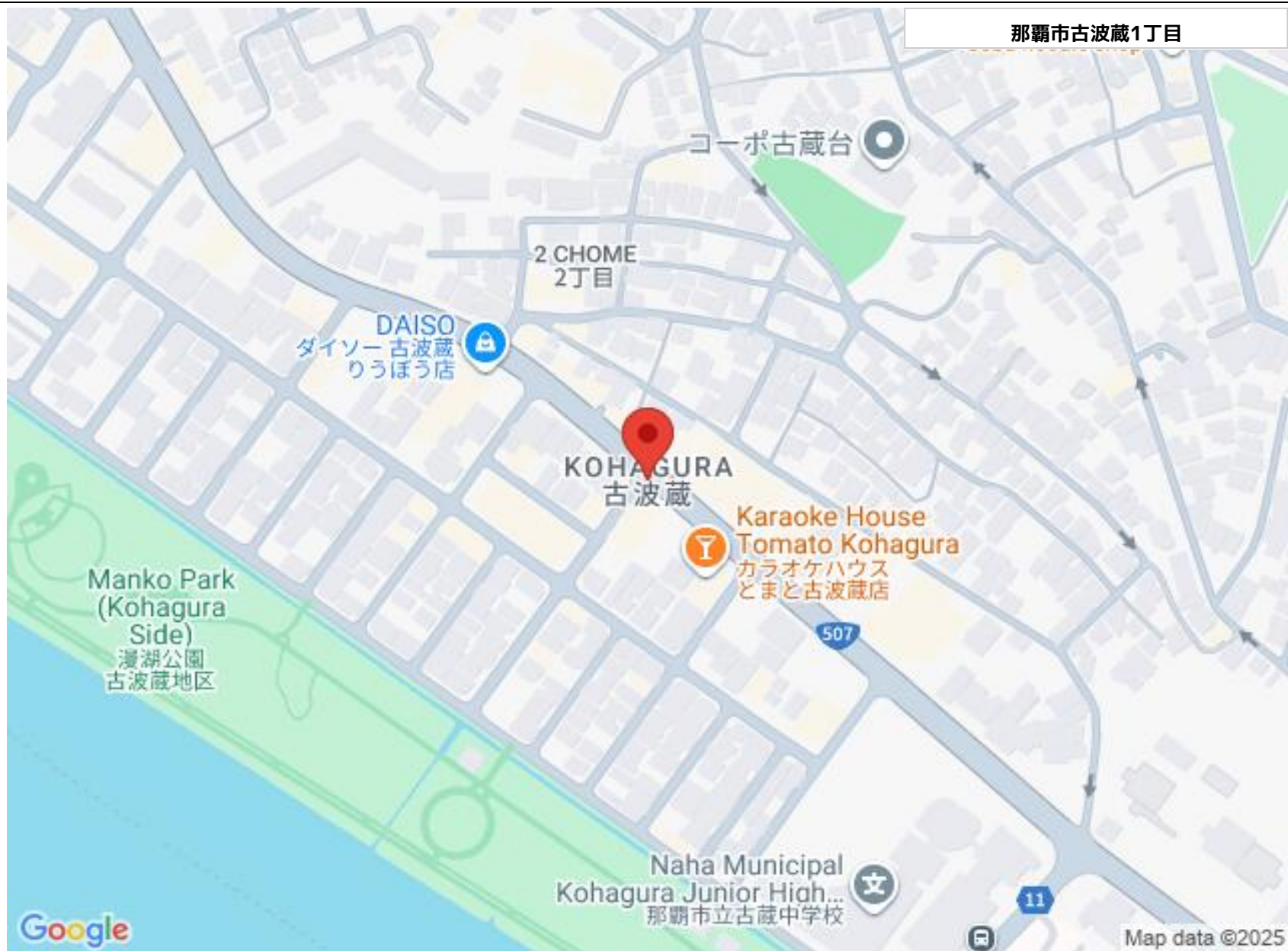
|             |                                                 |        |                               |
|-------------|-------------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 物件種別        | 賃貸マンション                                         |        |                               |
| 所在地         | 那覇市古波蔵1丁目                                       |        |                               |
| 家賃<br>(共益費) | 18万円 (ナシ)                                       |        |                               |
| 間取          | 3LDK                                            | 専有面積   | 75.45m <sup>2</sup><br>22.82坪 |
| 間取り詳細       | 洋6 洋5 洋5 LDK16.4                                |        |                               |
| 敷金/礼金       | 2ヶ月/1ヶ月                                         | 保証金    | ナシ                            |
| 仲介手数料       | 1ヶ月                                             |        |                               |
| その他費用       | -                                               | 概算初期費用 | -                             |
| 料金備考        | -                                               |        |                               |
| 物件名         | アルファステイツ那覇古波蔵                                   |        |                               |
| 所在階/階数      | 12階 (13階建)                                      | 部屋番号   | 4502号                         |
| 築年月         | 2025年09月(新築)                                    | ペット    | 不可                            |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                  |        |                               |
| 契約期間        | 定期借家契約 (5年)                                     | 更新料    | -                             |
| 入居          | 即日                                              | 取引     | 専任媒介                          |
| 保証会社        | 加入要 賃料の40~100%プランよりお選びいただけます。                   |        |                               |
| 学校区         | 古蔵小学校古蔵中学校                                      |        |                               |
| 交通          | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約22分<br>【バス停】古蔵中学校前: 徒歩約10分       |        |                               |
| 駐車場         | 1台無料 ※機械式※全長505cm、全幅185cm、全高210cm、重量2300kg以下... |        |                               |
| 物件備考        | -                                               |        |                               |

更新日: 2025/12/22 公開期限: 2026/01/04

TEL 098-867-6417

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日は要予約



## (有)一銀サービス

〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地 2-14-21

沖縄県知事免許(11)第1169号

**TEL 098-867-6417**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日は要予約