

【清掃手配中】ベランダから見える夕日がいつもあなたを癒してくれます(雨の日を除く)



【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,ユニットバス,冷房,暖房,洗濯機,冷蔵庫,テレビ,家具/家電付き,オートロック,室内洗濯機置き場,エレベーター,都市ガス,インターネット対応,インターネット無料,シューズボックス,南向き部屋,駐輪場,ゴミ毎日OK,海が見える,日当たり良し,眺望良し,フリーレント可

スマホで物件を見る



株式会社三京リビング

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-4-14

沖縄県知事免許(3)第4312号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jukyo/r-5012-1200729-0001/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:r-5012-1200729-0001 図面出力日: 2026/09/19

|             |                                                                           |        |                            |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 物件種別        | 賃貸アパート                                                                    |        |                            |
| 所在地         | 那覇市泊2丁目                                                                   |        |                            |
| 家賃<br>(共益費) | 5.3万円 (5,000円)                                                            |        |                            |
| 間取          | 1ルーム                                                                      | 専有面積   | 21.5m <sup>2</sup><br>6.5坪 |
| 間取り詳細       | 洋8                                                                        |        |                            |
| 敷金/礼金       | ナシ/ナシ                                                                     | 保証金    | -                          |
| 仲介手数料       | 1ヶ月                                                                       |        |                            |
| その他費用       | 3万円                                                                       | 概算初期費用 | 14.1万円                     |
| 料金備考        | 初回保証委託料: 29,275円、月額サービス料: 1,790円 (月額サービス料には「継続保証料」「火災保険料」「口座振替手数料」の3項目が.. |        |                            |
| 物件名         | ポートビュー泊                                                                   |        |                            |
| 所在階/階数      | 5階 (7階建)                                                                  | 部屋番号   | 503号                       |
| 築年月         | 2003年11月(築22年)                                                            | ペット    | 不可                         |
| 建物構造        | RC (鉄筋コンクリート造)                                                            |        |                            |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                                               | 更新料    | -                          |
| 入居          | 相談 (2026年9月下旬)                                                            | 取引     | 専任媒介                       |
| 保証会社        | 加入要 全保連株式会社 (火災保険付きプラン) 初回保証委託...                                         |        |                            |
| 学校区         | -                                                                         |        |                            |
| 交通          | 【モノレール】美栄橋駅: 徒歩約10分<br>【バス停】泊高橋: 徒歩約1分                                    |        |                            |
| 駐車場         | ナシ                                                                        |        |                            |
| 物件備考        | ※法人契約時、敷金礼金1ヶ月                                                            |        |                            |

更新日: 2026/09/19 公開期限: 2026/10/02

TEL 098-863-6933

営業時間: 月-金 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝日・GW休暇・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。 



## 株式会社三京リビング

〒900-0012 沖縄県那覇市泊 2-4-14

沖縄県知事免許(3)第4312号

**TEL 098-863-6933**

営業時間: 月-金 09:00~18:00 土曜日 09:00~17:00

定休日: 日曜日・祝日・GW休暇・年末年始