

美栄橋駅徒歩6分の新築テナントビル☆Bar等にピッタリな13坪のちょうどよい広さ☆スケルトンなのであなた好みの内装に仕上げられます☆オートロックなので防犯性もgood♪用途は色々ご相談ください。



【設備・こだわり条件】:スケルトン貸し,看板取付スペースあり,エレベーター,モニター付きインターホン,給湯,24時間セキュリティ,飲食店可,深夜営業可,24時間利用可

スマホで物件を見る
(同) Tech3 OKINAWA
〒901-2214 沖縄県宜野湾市我如古 3-11-3 105
沖縄県知事免許(1)第5291号

物件種目	賃貸店舗・居酒屋・Bar等々		
所在地	那覇市牧志2丁目		
家賃 (共益費)	19.8万円 (10,000円)		
床面積	43.4m ² / 13.12坪		
敷金／礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	火災保険月額支払い(別途見積)・火災保険月額支払い(別途見積))・環境維持費1,650円/月・衛生費3,300円/月		
物件名	1357Bldg		
所在階／階数	2階(7階建)	部屋番号	201号
築年月	2025年08月(築1年)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	0.5ヶ月
入居	即日(即入居可能)	取引	専任媒介
保証会社	加入要 初回保証料100%・年間更新料10%		
駐車場	ナシ		
物件備考	契約費用概算 当月分家賃: 212,950円 敷金: 198,000...		

更新日: 2026/09/19 公開期限: 2026/10/02

TEL 098-988-4490
営業時間: 月火木金土 10:15~17:00
定休日: 水曜・日曜・第1第3土曜日・旧盆・GW・年末年始その他



(同) Tech3OKINAWA

〒901-2214 沖縄県宜野湾市我如古 3-11-3 105

沖縄県知事免許(1)第5291号

TEL 098-988-4490

営業時間: 月火木金土 10:15~17:00

定休日: 水曜・日曜・第1第3土曜日・旧盆・GW・年末年始その他