

駐車場最大3台まで可能☆商店が立ち並ぶ大通り沿いの1階路面店舗☆小学校近隣なので学習塾にもオススメ♪

業種は相談に応じます（飲食店は不可）



【設備・こだわり条件】:商店街 【設備備考】:流し台・トイレ有



スマホで物件を見る

(同) Tech 3 OKINAWA

〒901-2214 沖縄県宜野湾市我如古 3-11-3 105

沖縄県知事免許(1)第5291号

物件種目	賃貸店舗・事務所		
所在地	北谷町桑江		
家賃 (共益費)	14.5万円～16万円 (3,000円)		
床面積	34.32m ² / 10.38坪		
敷金 / 礼金	2ヶ月/1ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	家賃保証要加入（賃料の100%）・火災保険要加入・環境維持費: 1,650円/月		
物件名	H氏店舗兼共同住宅		
所在階 / 階数	1階 (6階建)	部屋番号	101/102/103号
築年月	2026年04月(新築)		
契約期間	定期借家契約 (5年)	更新料	1ヶ月
入居	指定有 (2026年4月1日より使用開始)	取引	専任媒介
保証会社	加入要 EPOS保証: 初回100%+月額2%		
駐車場	1台8,800円・2台目8,800円 並列 ※最大で3台まで契約可能♪		
物件備考	【契約費用概算】※角部屋の場合 賃料: 160,000円 共益費...		

更新日: 2025/12/24 公開期限: 2026/01/06

TEL 098-988-4490

営業時間: 月～金曜日 10:15～17:00 土曜日 10:15～15:00

定休日: 水曜・日曜・第4土曜日・旧盆・GW・年末年始その他