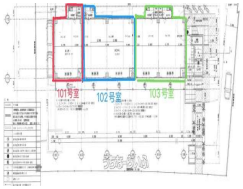
【新築テナント募集｜石垣市真栄里｜Ｒ８年３月末完成予定】＼国道沿い・１Ｆ路面の真ん中側・駐車場つき／



物件種別	**賃貸店舗・事務所**		
所在地	石垣市真栄里		
家賃 (共益費)	**30.2万円** (ナシ)		
床面積	103.04m² / 31.17坪		
敷金／礼金	2ヶ月/ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	※家賃は消費税込み		
物件名	(仮) SG新築共同住宅		
所在階／階数	1階 (6階建)	部屋番号	102号
築年月	2026年04月(新築)		
契約期間	定期借家契約 (3年)	更新料	1.1万円
入居	相談 (令和8年3月末完成予定)	取引	専任媒介
保証会社	加入要 ▶家賃保証会社の加入必須：契約時および月額の保証料...		
駐車場	1台無料・2台目相談可 ※駐車場台数は要相談		
物件備考	【建物情報】 ・全3区画（16坪～） ・一括／分割フレキシブルに...		

更新日：2025/04/30 公開期限：2025/05/13

設備・こだわり条件:給湯,トイレ,エレベータ

設備備考: ▶給湯室・トイレ→貸主にて設置予定

▶飲食店はグリストラップの設置必須(定期清掃等メンテナンスは借主の責任と費用負担にて実施必須)

▶建築完了後の引渡しはスケルトンで ▶退去時は借主負担でスケルトン返還必須

▶定期借家賃貸契約3年。再契約は、貸主、借主双方の合意が必要ｉ

スマホで物件を見る

株式会社TAMA

〒907-0002　沖縄県石垣市真栄里 529-2 TAMAビル 2F東

沖縄県知事(2)第5071号

TEL 0980-87-7189

営業時間: 09:00～18:00

定休日: なし

株式会社TAMA

〒907-0002　沖縄県石垣市真栄里 529-2 TAMAビル 2F東

沖縄県知事(2)第5071号

TEL 0980-87-7189

営業時間: 09:00～18:00

定休日: なし