

【12月頃完成予定の新築テナント物件】国際通り近く！1階路面店！スケルトン状態での引き渡しで内装をお客様好みにカスタマイズ可能です！条件等のご相談、ご確認は弊社スタッフお問い合わせください！※都市ガス【指定】



【設備・こだわり条件】:スケルトン貸し

スマホで物件を見る



umui (株)

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1238

沖縄県知事(2)第4850号

物件種目	賃貸店舗・居酒屋		
所在地	那覇市松尾2丁目		
家賃 (共益費)	36.3万円 (22,000円)		
床面積	47.6㎡ / 14.39坪		
敷金/礼金	3ヶ月/1.1ヶ月	保証金	-
仲介手数料	36.3万円		
料金備考	-		
物件名	オキリースビル		
所在階/階数	1階(3階建)	部屋番号	1F号
築年月	2025年10月(新築)		
契約期間	定期借家契約(3年)	更新料	1.1万円
入居	相談(2025/10月完成予定)	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 家賃保証会社加入:賃料100%		
駐車場	なし		
物件備考	※現状と異なる場合、現状優先します		

更新日: 2026/03/27 公開期限: 2026/04/09

TEL 098-911-5452

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝



那覇市松尾2丁目

Blue Seal Kokusaidori
ブルーシール 国際通り

Hotel Collective
ホテル コレクティブ

3 CHOME
3丁目

Yunangi
ゆうなんぎい

Makishi Public Market
第一牧志公設市場

Ryuya Honten
ラーメン 町の麵処
琉家 国際通り本店

Adachiya
大衆串揚げ酒場 足立屋

2 CHOME
2丁目

Matsuo Park
松尾公園

FamilyMart Matsuo
Fire Department Street
ファミリーマート
松尾消防署通り店

MATSUO
松尾

1 CHOME
1丁目

烈火ラーメン暖
暮 那覇開南店
Ramen restaurant

Okinawa Prefectural
Naha Senior High School
沖縄県立那覇高等学校

Google

Map data ©2026

umui (株)

〒901-0152 沖縄県那覇市小祿 1238

沖縄県知事 (2) 第4850号

TEL 098-911-5452

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝