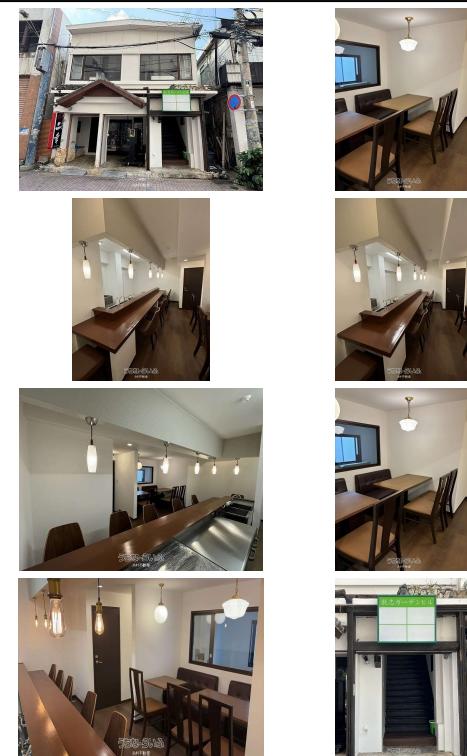


国際通り近く2階飲食店居抜き（4店舗募集）☆内装設備、厨房設備、空調設備付☆風俗営業不可



【設備・こだわり条件】:居抜き

スマホで物件を見る

糸村不動産

〒900-0036 沖縄県那覇市西 1-22-3 202

沖縄県知事免許(2)第4598号



<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-7183-3251023-0231/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-7183-3251023-0231 図面出力日：2025/12/22

|             |                             |      |      |
|-------------|-----------------------------|------|------|
| 物件種目        | 賃貸店舗・飲食店居抜き                 |      |      |
| 所在地         | 那覇市牧志2丁目                    |      |      |
| 家賃<br>(共益費) | 13.2万円 (10,725円)            |      |      |
| 床面積         | 27.27m <sup>2</sup> / 8.25坪 |      |      |
| 敷金 / 礼金     | -/-                         | 保証金  | 4ヶ月  |
| 仲介手数料       | 1ヶ月                         |      |      |
| 料金備考        | ☆設備保証金200万円☆保証金等は契約満了後30%返還 |      |      |
| 物件名         | 牧志ガーデンビル                    |      |      |
| 所在階 / 階数    | 2階 (3階建)                    | 部屋番号 | 2-B号 |
| 築年月         | 1966年12月(築59年)              |      |      |
| 契約期間        | 定期借家契約 (4年)                 |      | 更新料  |
| 入居          | 即日                          | 取引   | 仲介   |
| 保証会社        | 加入要                         |      |      |
| 駐車場         | ナシ                          |      |      |
| 物件備考        | -                           |      |      |

更新日：2025/12/14 公開期限：2025/12/27

TEL 098-866-6044

営業時間：09:00～17:00

定休日：土曜日・日曜日・祝祭日



※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



## 糸村不動産

〒900-0036 沖縄県那覇市西 1-22-3 202

沖縄県知事免許(2)第4598号

TEL 098-866-6044

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 土曜日・日曜日・祝祭日