□内見受付中□《新築店舗事務所募集中♪広々約41坪♪L字バルコニー♪窓が多く開放感あり!(^◎^)! エアコン2台♪エレベータ有り♪※飲食店は難しく存じます※》忙しく現地でのご案内が難しく、お時間が取れ ない方はリモートでのご案内も可能です♪不動産のご相談事は大小関わらずお気軽にお問合せください(◎^^...





【設備・こだわり条件】:エレベーター,エアコン(冷暖房あり),トイレ,海が近い(500m以内)

物件種目	賃貸店舗・事務所				
所在地	糸満市西崎町5丁目				
家賃 (共益費)	40.7万円 (11,000円)				
床面積	136m² / 41.14坪				
敷金/礼金	37万円/ナシ		保証金		ナシ
仲介手数料	40.7万円				
料金備考	◎再契約事務手数料:33,000円(5年毎) ◎店舗総合保 険(火災保険)別途契約				
物件名	00西崎町貸事務所00				
所在階/階数	3階 (3階建)	音	部屋番号		301号
築年月	2025年11月(新築)				
契約期間	定期借家契約 (5年)		更新料		3.3万円
入居	指定有 (2025年12月中旬入居 開始予定)		取引		仲介
保証会社	加入要 ◎賃料保証料:418,000円(初回)				
駐車場	8台無料				
物件備考	『お部屋探しの事はお任せを!精一杯んサポートいたします!』即				

更新日: 2025/11/28 公開期限: 2025/12/11

フフホで物件を目え



## パイン不動産

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57 中縄県知事(1)第5788号 TEL 098-979-8426

営業時間: 09:30~19:00

定休日: 日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます

♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪



## パイン不動産

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57

沖縄県知事(1)第5788号

## TEL 098-979-8426

営業時間: 09:30~19:00

定休日: 日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます

♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪

