

内見受付中!《新築店舗事務所募集中》広々約32.37坪♪L字バルコニー♪窓が多く開放感あり!(^◎^)!エアコン2台♪エレベータ有り♪※飲食店は難しく存じます※》忙しく現地でのご案内が難しく、お時間が取れない方はリモートでのご案内も可能です♪不動産のご相談事は大小関わらずお気軽にお問い合わせください(...)



【設備・こだわり条件】:エレベーター,エアコン(冷暖房あり),トイレ,海が見える,海に近い(500m以内)

スマホで物件を見る



**パイン不動産**

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57  
 沖縄県知事(1)第5788号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-6654-3251024-0598/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:c-6654-3251024-0598 図面出力日:2026/05/01

物件種目	賃貸店舗・事務所		
所在地	糸満市西崎町5丁目		
家賃(共益費)	23.1万円 (11,000円)		
床面積	107m <sup>2</sup> / 32.36坪		
敷金/礼金	ナシ/ナシ	保証金	ナシ
仲介手数料	23.1万円		
料金備考	◎再契約事務手数料:33,000円(5年毎) ◎店舗総合保険(火災保険)別途契約		
物件名	s a n s e t B L D G		
所在階/階数	2階(3階建)	部屋番号	201号
築年月	2025年11月(新築)		
契約期間	定期借家契約(5年)	更新料	3.3万円
入居	即日	取引	仲介
保証会社	加入要 ◎賃料保証料:242,000円(初回)		
駐車場	8台無料		
物件備考	お部屋探しの事はお任せを!精一杯サポートいたします!即...		

更新日:2026/04/30 公開期限:2026/05/13

**TEL 098-979-8426**

営業時間:09:30~19:00

定休日:日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます  
 ♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。



糸満市西崎町5丁目

(株)國吉商店  
Recycling center

嘉数グラビヤ  
Packaging supply store

第一三興西崎プラント

Kanehide Bio  
金秀バイオ株式会社

ヤマトオートワークス  
沖縄 (株) 糸満工場  
Truck repair shop

西崎夕日スポット

龍神さま

(株)嶺建材  
Building materials store

Map data ©2026

## パイン不動産

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 57

沖縄県知事 (1) 第5788号

**TEL 098-979-8426**

営業時間: 09:30~19:00

定休日: 日曜日・年末年始※お休みでも予約制でご対応させていただきます

♪お気軽にご連絡・ご相談ください♪