

人通りの多い目立つ立地！ 南星スーパー店内の一角です！

南星スーパー内テナント

所在地 石垣市新川295

面積 **5坪**

賃料 **58,300円**(税込)

保証金 **455,000円**(税別)

用途 **店舗・事務所**

設備 電気、トイレ共用

契約期間 定期借家契約(2年)

更新料 入居時 10000円

保証会社 保証社委託契約・連帯保証人

敷料 44,000円(仲介手数料) 44,000円

礼金 200,000円(保証金代替) 50,000円

仲介料 10,000円(税込) 24,000円

総額 455,000円

※礼金・立退料等(11,000円/月1回)

※管理費(300円/月1回)

※保証料(1,000円/月1回)

※保証料(1,000円/月1回)

※保証料(1,000円/月1回)

沖縄県知事免許(2)第5018号 〒907-0013 沖縄県石垣市浜崎町2-6-28-101
ナカマホーム株式会社 TEL:0980-87-0919
 FAX:0980-87-0918

【設備備考】:電気、トイレ共用

スマホで物件を見る



ナカマホーム株式会社

〒907-0013 沖縄県石垣市浜崎町 2-6-28 浜崎マンション101号

沖縄県知事(2)第5018号

物件種目	賃貸店舗		
所在地	石垣市新川		
家賃 (共益費)	4.4万円 (11,000円)		
床面積	16.52m ² / 5坪		
敷金/礼金	20万円/2ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	管理費3,300円/月 総合保険料24,000円/2年 再契約事務手数料11,000円/2年		
物件名	南星スーパー内テナント		
所在階/階数	-	部屋番号	-
築年月	1988年02月(築38年)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	-
入居	相談	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 要保証委託契約、連帯保証人1名		
駐車場	2台無料		
物件備考	-		

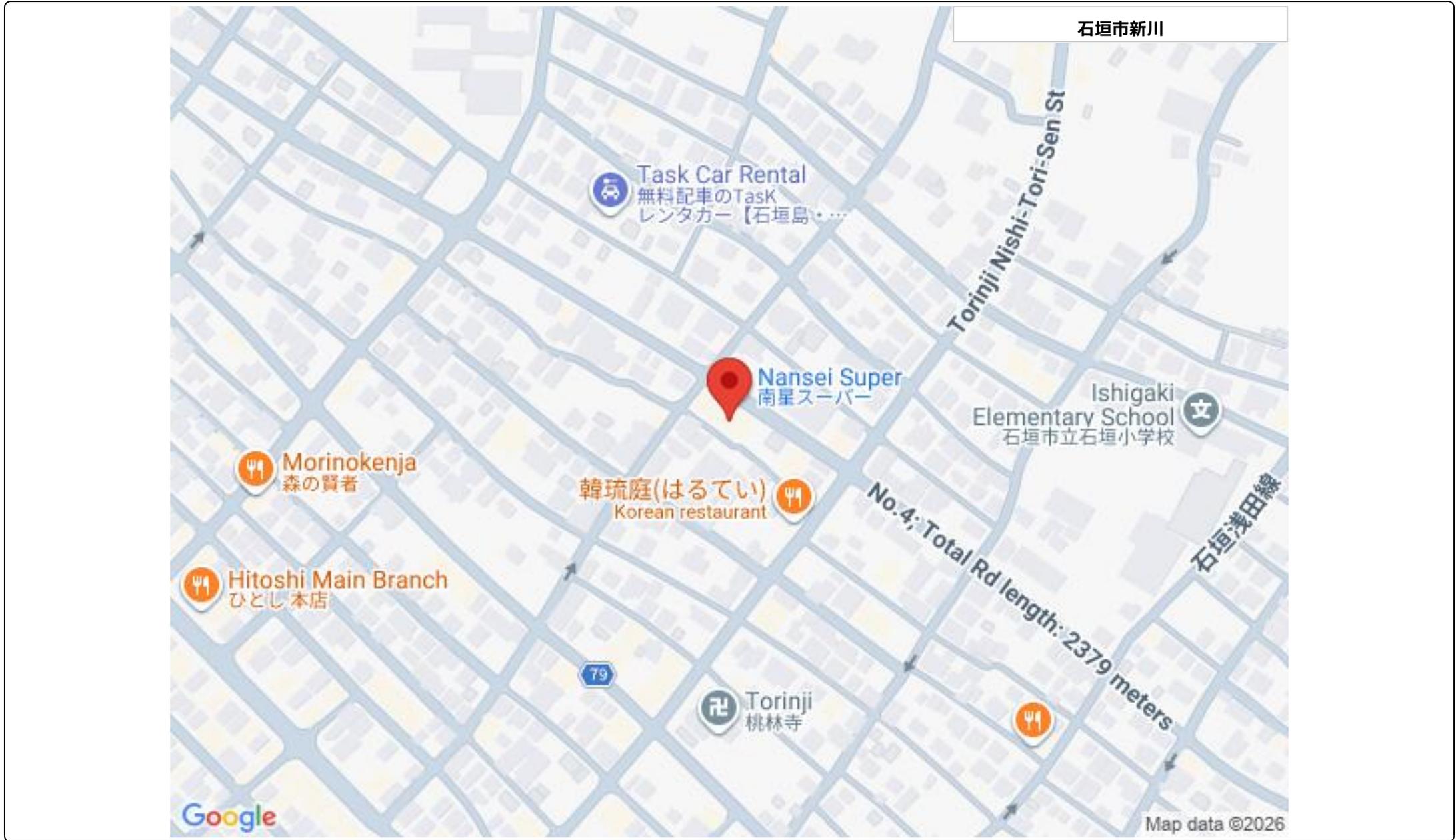
更新日: 2026/04/30 公開期限: 2026/05/13

TEL 0980-87-0919

営業時間: 月~金 10:00~17:00

定休日: 土・日・祝日・GW・お盆・年末年始・地域行事





ナカマホーム株式会社

〒907-0013 沖縄県石垣市浜崎町 2-6-28 浜崎マンション101号
沖縄県知事(2)第5018号

TEL 0980-87-0919

営業時間: 月～金 10:00～17:00
定休日: 土・日・祝日・GW・お盆・年末年始・地域行事