

【＼仲介手数料半額・礼金ナシ／】【モノレール県庁前駅徒歩4分】【スケルトン渡し】【2024年7月
*完成】飲食OKの物件が出ました！居酒屋・レストラン・回転ずし等、それ以外にもフィットネスジムなどに
も適◎久茂地の好立地！随時受付中です♪ お問い合わせはビッグ開発 曙本店まで！！



うちなーらいふ



【設備・こだわり条件】:エレベータ

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5950-3240316-0005/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-5950-3240316-0005 図面出力日：2025/06/19

物件種別	賃貸店舗・居酒屋		
所在地	那覇市久茂地3丁目		
家賃 (共益費)	78.1万円 (27,500円)		
床面積	147.31㎡ / 44.56坪		
敷金／礼金	142万円/ナシ	保証金	ナシ
仲介手数料	39.05万円		
料金備考	衛生費：22,000円（税込）／火災保険：個人加入必須／保証会社：830,500円～（保証会社によって変動します。） ※保証会社年間更新料：月額総賃料×10%		
物件名	太平ビル		
所在階／階数	2階 (6階建)	部屋番号	2F号
築年月	2024年07月(新築)		
契約期間	定期借家契約 (5年)	更新料	-
入居	-	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 ※ご契約内容によっては保証会社、保証委託料が変わる場...		
駐車場	ナシ		
物件備考	エレベーター有 / 共同グリストラップ ※間取り図と現況が異な...		

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:30～17:30

定休日: 年末年始及び弊社指定日（1月～4月までは定休日無し）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





那覇市久茂地3丁目

Midorigaok
Park
緑ヶ丘公園

1 CHOME
1丁目

Ichigin-Dori St

Naha Culture Arts
Theater NAHArt
那覇文化芸術
劇場なはーと

Lawson Times Building
ローソン タイムスビル店

FamilyMart
Kumoji Ebashi
ファミリーマート
久茂地美栄橋店

KUMOJI
久茂地

Buchi Kumojiiten
ぶち久茂地店

3 CHOME
3丁目

Blue Seal Kokusaidori
ブルーシール
カフェ 国際通り

Prefectural Office
県庁前

RYUBO
Department Store
デパートリウボウ

au Style NAHA
Cell phone store

Hotel Gracery Naha
ホテルグレイスリー那覇

Yunangi
ゆうなんぎい

Ryuya Honten
ラーメン 町の麺処
琉家 国際通り本店

Map data ©2025

(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

TEL 098-864-1240

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 年末年始及び弊社指定日(1月~4月までは定休日無し)