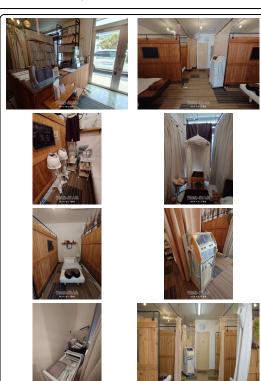
居抜設備売買物件 小禄店は以前は整骨院&エステサロンとして保険診療も行っており整骨院としても保健所の許可も下りる構造となってます。マツエクサロンもしていて美容所登録も済んでます。 今は主にエステサロンとして運営しております。駐車場は那覇では珍しい店舗前に4台スタッフ駐車場もあります。





【設備・こだわり条件】:居抜き

物件種目	賃貸店舗						
所在地	那覇市田原1丁目						
家賃 (共益費)	24.2万円 (3,000円)						
床面積	54.89m² / 16.6坪						
敷金/礼金	3ヶ月/1ヶ月			保証金		ナシ	
仲介手数料	1ヶ月						
料金備考	※家賃は別途消費税込の総額表示です。 ※設備売買有り【 600万円】 ※24時間安心サポート月額1.100円要 加入月額合計246.100円						
物件名	エレガントTABARU						
所在階/階数	1階	部	屋番号	101号		를	
築年月	2017年08月(築8年)						
契約期間	定期借家契約 (24		年)	更	新料	2.2万円	
入居	相談		取引	1		仲介	
保証会社	加入要 加入要 家賃保証会社‧家財保険加入必須						
駐車場	4台無料 並列 ※4台無料 並列 ※軽 2 台・普通車 2 台						
物件備考	居抜設備売買物件 小禄店は以前は整骨院&エステサロンとして保険診療						
更新日:2025/12/16 公開期限:2025/12/2							

更新日:2025/12/16 公開期限:2025/12/29

スマホで物件を見る

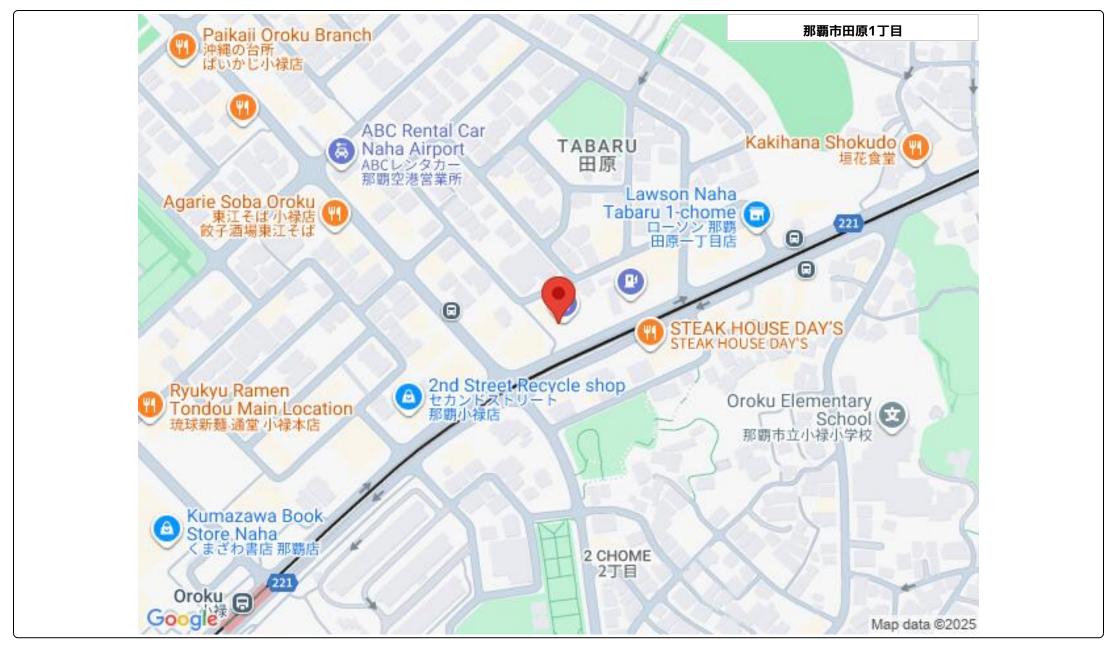


## (株)サイオン不動産

〒900-0021 沖縄県那覇市泉崎 1-11-18 沖縄県知事免許(2)第4285号 TEL 098-988-4002

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日



## (株)サイオン不動産

〒900-0021 沖縄県那覇市泉崎 1-11-18

沖縄県知事免許(2)第4285号

## TEL 098-988-4002

**営業時間**: 09:00~18:00 **定休日**: 日·祝祭日

