

居抜設備売買物件 小祿店は以前は整骨院&エステサロンとして保険診療も行っており整骨院としても保健所の許可も下りる構造となっております。マツエクサロンもして美容所登録も済みます。今は主にエステサロンとして運営しております。駐車場は那覇では珍しい店舗前に4台スタッフ駐車場もあります。



【設備・こだわり条件】:居抜き

スマホで物件を見る



(株)サイオン不動産

〒900-0021 沖縄県那覇市泉崎 1-11-18

沖縄県知事免許(2)第4285号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5871-3250728-0400/detail.html>

うちなーいふ物件番号:c-5871-3250728-0400 図面出力日:2026/03/24

物件種目	賃貸店舗		
所在地	那覇市田原1丁目		
家賃 (共益費)	24.2万円 (3,000円)		
床面積	54.89m ² / 16.6坪		
敷金/礼金	3ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	※家賃は別途消費税込の総額表示です。 ※設備売買有り【600万円】 ※24時間安心サポート月額1,100円要 加入月額合計246,100円		
物件名	エレガントTABARU		
所在階/階数	1階	部屋番号	101号
築年月	2017年08月(築8年)		
契約期間	定期借家契約(2年)	更新料	2.2万円
入居	相談	取引	仲介
保証会社	加入要 加入要 家賃保証会社・家財保険加入必須		
駐車場	4台無料 並列 ※4台無料 並列 ※軽2台・普通車2台		
物件備考	居抜設備売買物件 小祿店は以前は整骨院&エステサロンとして保険診療...		

更新日:2026/03/17 公開期限:2026/03/30

TEL 098-988-4002

営業時間:09:00~18:00

定休日:日・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た!とお伝えください。

