

利便性の高いエリア・真嘉比に位置する事務所向け物件です。近隣には銀行やファストフード店などが立ち並び、ビジネスにも日常にも便利な環境が整っています。ワンフロアタイプのため、使い方に合わせて自由にレイアウトが可能です。駐車場は7台分を確保しており、うち3台は無料でご利用いただけます。...



【設備・こだわり条件】:冷房(クーラー),トイレ,給湯 【設備備考】:エアコン4台/ガス衣類乾燥機/BT別/洗髪洗面化粧台/浴槽/フローリング/トイレ/防犯カメラ 箇所

スマホで物件を見る



(有)スタプランニング

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 1-8-7

沖縄県知事免許(4)第3662号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5645-3251017-0642/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-5645-3251017-0642 図面出力日:2025/11/07

|             |                                           |      |      |
|-------------|-------------------------------------------|------|------|
| 物件種目        | 賃貸事務所                                     |      |      |
| 所在地         | 那覇市真嘉比3丁目                                 |      |      |
| 家賃<br>(共益費) | 34万円 (ナシ)                                 |      |      |
| 床面積         | 116.37m <sup>2</sup> / 35.2坪              |      |      |
| 敷金/礼金       | 1ヶ月/1ヶ月                                   | 保証金  | -    |
| 仲介手数料       | 1ヶ月                                       |      |      |
| 料金備考        | -                                         |      |      |
| 物件名         | グランデュール古島駅前                               |      |      |
| 所在階/階数      | 1階(3階建)                                   | 部屋番号 | 102号 |
| 築年月         | 2013年02月(築12年)                            |      |      |
| 契約期間        | 定期借家契約(3年)                                | 更新料  | -    |
| 入居          | 指定有(11月以降)                                | 取引   | 仲介   |
| 保証会社        | -                                         |      |      |
| 駐車場         | 3台無料 並列・付近有り4台目7,000円 ※(他4台契約可能! 一台7000円) |      |      |
| 物件備考        | -                                         |      |      |

更新日:2025/11/06 公開期限:2025/11/19

TEL 098-855-0655

営業時間: 平日・土曜日は第3 09:00~18:00

定休日: 日曜日・祝日・第1・第2・第4・第5 土曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





那覇市真嘉比3丁目

株式会社 丸玉 直売店  
Japanese  
confectionery shop

Naha Municipal  
Matsushima Junior...  
那覇市立松島中学校

Fukuya  
ふくや

Ramen Shinowa  
ラーメン 志のわ

COZY STAY IN 那覇

1 CHOME  
1丁目

3 CHOME  
3丁目

McDonald's  
マクドナルド

Union Grocery Store  
Makabi Branch  
フレッシュプラザ  
ユニオン 真嘉比店

FamilyMart Naha  
Makabi 3-chome  
ファミリーマート 那覇  
真嘉比三丁目店

Starbucks Coffee  
スターバックス  
コーヒー 沖縄真嘉比店

Steak House  
88 Jr. Makabi  
ステーキハウス  
88Jr. 真嘉比店

Sushi & Tempura  
Izakaya Restaurant...  
ごまきち道場

Google

Map data ©2025

## (有)スタプランニング

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 1-8-7

沖縄県知事免許(4)第3662号

TEL 098-855-0655

営業時間: 平日・土曜日は第3 09:00~18:00

定休日: 日曜日・祝日・第1・第2・第4・第5 土曜日