## 飲食店オーナーの方、必見!















【設備・こだわり条件】:飲食店可 【設備備考】: ●電気 ●水道 ●共用トイレ

物件種目	賃貸店舗					
所在地	宜野湾市新城2丁目					
家賃 (共益費)	27.5万円 (ナシ)					
床面積	114.78m² / 34.72坪					
敷金/礼金	2ヶ月/1ヶ月		保証金		ナシ	
仲介手数料	1ヶ月					
料金備考	●内装・設備譲渡費用5,000,000円(税抜) ●家具買取費用1,960,000円(税抜)※家具選択可 ●賃料には消費税が含まれます					
物件名	宜野湾市新城2丁目 2階店舗					
所在階/階数	2階 (2階建)		部屋番号	<b>=</b>		
築年月	-					
契約期間	定期借家契約 (3	年)	更新料		-	
入居	相談	取引			専任媒介	
保証会社	加入要 ●定期借家契約3年※借主貸主双方の合意により再契約可					
駐車場	ナシ ※1階店舗と共用					
物件備考	現在1階にはインテリアショップ「ACTUS」、2階に「MIX lif					

更新日:2025/12/02 公開期限:2025/12/15

スマホで物件を見る



## ディ・スペック株式会社

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-6-2 4F 中縄県知事免許(4)第3815号 TEL 050-5434-2733

**営業時間**:月·火·木·金·土 10:00~19:00

定休日: 毎週 水曜日·毎週 日曜日





## ディ・スペック株式会社

〒902-0065 沖縄県那覇市壺屋 1-6-2 4F 沖縄県知事免許(4)第3815号

## TEL 050-5434-2733

**営業時間**: 月·火·木·金·土 10:00~19:00

定休日: 毎週 水曜日・毎週 日曜日