

【弊社にてお申込みご成約のお客様、仲介手数料20%OFFキャンペーン実施中です♪】おもしろまち駅から徒歩5分の場所にお勧めのテナントが空きますよ！エレベータ付き！更にセコム完備でセキュリティも万全！週3回の共有部の清掃に月一回のガラス&ワックス清掃！いつもきれいなオフィスでお仕事ができます！用途相談可...



【設備・こだわり条件】:エレベーター,冷房(クーラー),トイレ,男女別トイレ,敷地内ゴミ置き場,24時間セキュリティ

スマホで物件を見る



ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

物件種目	賃貸事務所・その他		
所在地	那覇市おもしろまち4丁目		
家賃 (共益費)	47.19万円 (43,560円)		
床面積	109.1m ² / 33坪		
敷金/礼金	3ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	-		
物件名	八重洲第7ビル		
所在階/階数	5階(5階建)	部屋番号	501号
築年月	2002年04月(築24年)		
契約期間	2年更新	更新料	-
入居	相談(2026/4/30退去予定)	取引	仲介
保証会社	加入要 ※保証会社加入料:月額賃料100%※年1/月額賃料1...		
駐車場	1台16,500円・2台目16,500円 ※敷地内3台まで可※1台16,500円!!近隣で7台まで可※1台14,300円		
物件備考	※各種情報と現状に差異がある場合、現状優先となります。		

更新日:2026/04/30 公開期限:2026/05/13

TEL 098-860-4340

営業時間:月-土 10:00~18:00

定休日:日曜・祝祭日(事前予約で対応可能です!)



那覇市おもろまち4丁目

日本料理 夕月 おもろまち
Japanese restaurant

Poco a Poco
Omoromachi Branch
ポコアポコ おもろまち店

OMOROMACHI
おもろまち

アンフィニ
Women's clothing store

EDION Naha Main Place
エディオン 那覇
メインプレイス

Saint Erine
セントエリーネ

4 CHOME
4丁目

Ramen Kagetsu
Naha Shintoshin
真嘉比ラーメンら
あめん花月嵐 新都心店

ゆずの花
Sushi restaurant

7-Eleven Naha
Makabi 2-chome
セブンイレブン
那覇真嘉比2丁目店

330

2 CHOME
2丁目

Jojoen Okinawa
Omoromachi
叙々苑 沖縄おもろまち店

Ootoya
大戸屋ごはん
処 真嘉比店

新都心公園・水の
道「霧の噴水」

Yappari Steak
やっぱりステーキ
新都心真嘉比店

MAKABI
真嘉比

LOEWE DFS
Okinawa store
ロエベ DFS 沖縄店

DFS NAHA OKINAWA

Family Mart
ファミリーマート
おもろまち駅/S店

1 CHOME
1丁目

Map data ©2026

ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日 (事前予約で対応可能です!)