

業種ご相談くださいませ♪事務所仕様の分譲マンション一室 約120㎡あります。（飲食店も相談可能です！）！那覇市曙の商業地で那覇空港までも車で10分と各方面へのアクセス良好です！！ご内覧も可能ですのでお気軽にお問い合わせください！！



【設備・こだわり条件】：トイレ,給湯

スマホで物件を見る



ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5588-3250909-0656/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-5588-3250909-0656 図面出力日：2025/11/19

物件種目	賃貸事務所・店舗		
所在地	那覇市曙2丁目		
家賃 (共益費)	23万円 (3,000円)		
床面積	128.71㎡ / 38.93坪		
敷金／礼金	1ヶ月/1.1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1.1ヶ月		
料金備考	※賃料/・共益費には別途消費税が発生します ※火災保険要加入 ※保証会社要加入		
物件名	ペガサスマンション曙		
所在階／階数	2階 (11階建)	部屋番号	201号
築年月	1987年07月(築38年)		
契約期間	定期借家契約 (2年)	更新料	3.3万円
入居	相談	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要		
駐車場	ナシ ※駐車場確保については抽選となります。近隣での駐車場確保はご相談ください！		
物件備考	当社公式LINEでのやり取りも可能です！（当社LINE ID：@36...		

更新日：2025/11/19 公開期限：2025/12/02

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日（事前予約で対応可能です！）

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





ティ・マックス(株)

〒900-0005 沖縄県那覇市天久 2-22-29 2F

沖縄県知事免許(3)第4418号

TEL 098-860-4340

営業時間: 月-土 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝祭日（事前予約で対応可能です！）