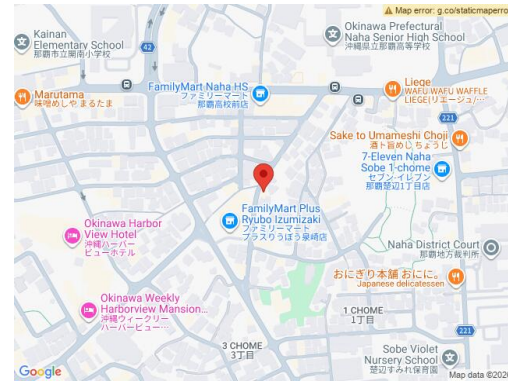


【現状貸し】【案内可能】【消費税ナシ】1階のテナントとなります。すっきりとした内装になります。  
 その他業態相談いたします。排煙、臭いが多い業種は不可となります（居酒屋、中華料理屋、ラーメン、焼き  
 鳥屋、焼肉など）



【設備・こだわり条件】：トイレ 【設備備考】：ガス会社の諸条件あり。

スマホで物件を見る



## 沖縄不動産フィールド株式会社

〒900-0037 沖縄県那覇市辻 1-9-25 サンハイツ喜和 202  
 沖縄県知事免許(3)第4411号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5568-3250616-0209/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:c-5568-3250616-0209 図面出力日：2026/04/17

物件種目	賃貸飲食店・小料理店など		
所在地	那覇市楚辺1丁目		
家賃 (共益費)	12万円 (ナシ)		
床面積	49.59m <sup>2</sup> / 15坪		
敷金/礼金	2ヶ月/1ヶ月	保証金	ナシ
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	消費税ナシ		
所在階/階数	1階(4階建)	部屋番号	101号
築年月	1986年(築40年)		
契約期間	-	更新料	-
入居	相談	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 賃料の100%が加入金。1年ごとに更新料あり		
駐車場	ナシ		
物件備考	第一種住居地域となります。(スナック等は不可です。)		

更新日：2026/04/17 公開期限：2026/04/30

TEL 098-955-1234

営業時間：平日 09:30~17:30 ご来店・ご案内は完全予約制とさせていただきます...

定休日：土曜・日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。