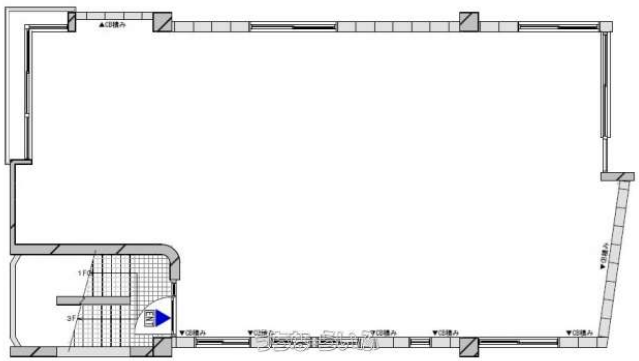
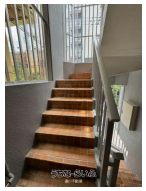
松山の中心エリアに新たにテナント出ました。完全スケルトン貸しです。令和６年７月より大規模改修工事スタートですが、並行して内装工事等は入れます。松山文教地区なので、風営許可取得不可となります。





【設備・こだわり条件】:スケルトン貸し【設備備考】: 完全スケルトンとなります。

物件種目	**賃貸店舗・その他**		
所在地	那覇市松山1丁目		
家賃 (共益費)	**26.4万円** (13,200円)		
床面積	79.5m² / 24.05坪		
敷金／礼金	ナシ/1.1ヶ月	保証金	3ヶ月
仲介手数料	1.1ヶ月		
料金備考	-		
物件名	フラミンゴⅣビル		
所在階／階数	3階 (3階建)	部屋番号	3F号
築年月	1978年01月(築47年)		
契約期間	定期借家契約 (2年)	更新料	1ヶ月
入居	相談	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要 火災保険要加入		
駐車場	ナシ ※近隣コインパーキング多数あり		
物件備考	-		

更新日：2025/12/08 公開期限：2025/12/21

スマホで物件を見る

湯川不動産

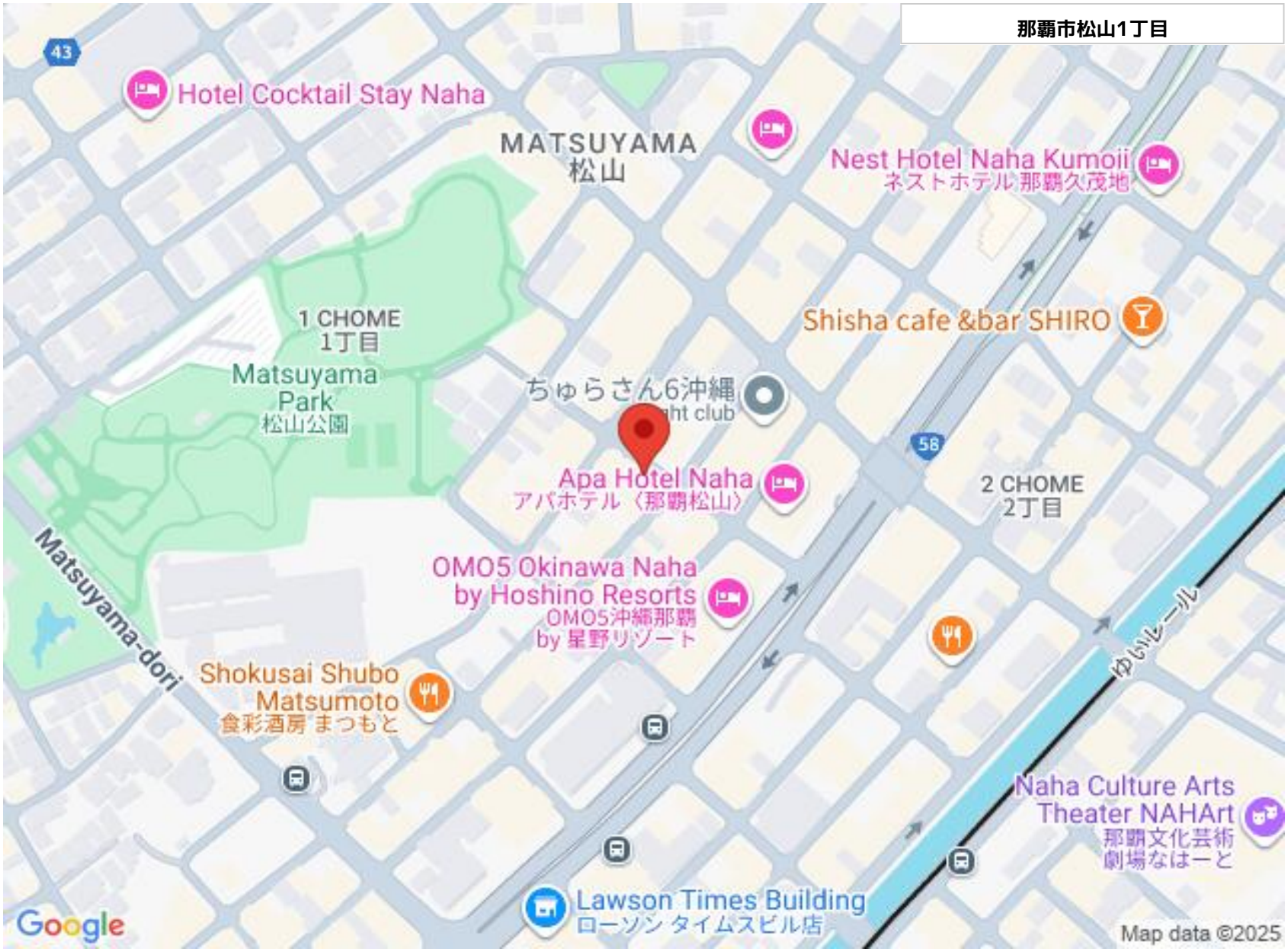
〒903-0806　沖縄県那覇市首里汀良町 2-31

沖縄県知事免許(4)第3714号

TEL 098-887-2631

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝日



湯川不動産

〒903-0806　沖縄県那覇市首里汀良町 2-31

沖縄県知事免許(4)第3714号

TEL 098-887-2631

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝日