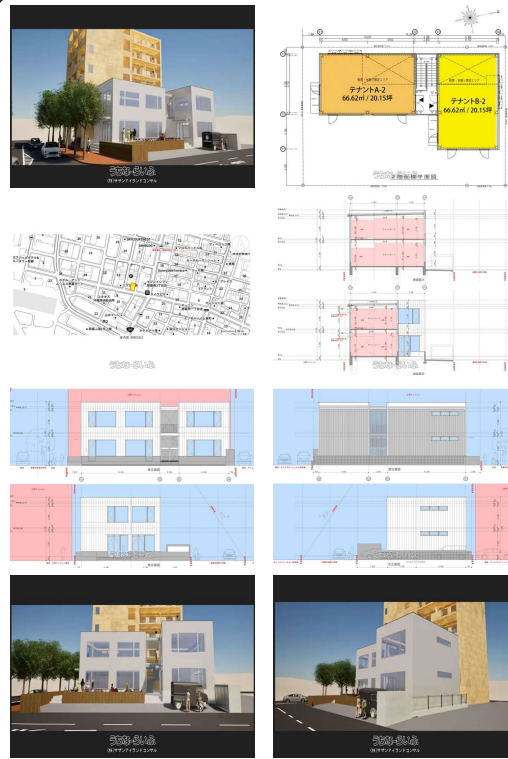
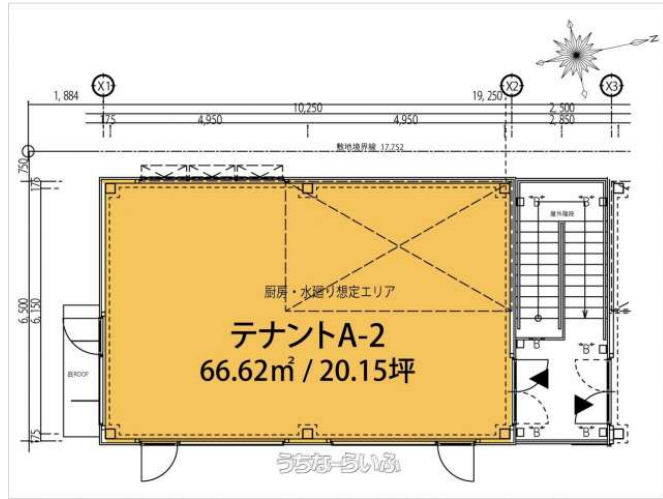


【那覇市西二丁目・2F-Aタイプ】2026年7月完成予定のテナントビルです。全4物件！店舗・飲食店等にいかがでしょうか。旭橋交差点から西向けに進み車で2分・うみそらトンネルや国道58号線も近くモノレール旭橋駅も徒歩圏内でアクセス良好です！



【設備・こだわり条件】:敷地内ゴミ置き場,飲食店可

スマホで物件を見る



**(株)サザンアイランドコンサル**

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

物件種目	賃貸飲食店（居酒屋・カフェ等）		
所在地	那覇市西2丁目		
家賃（共益費）	40.3万円 (40,000円)		
床面積	66.62m <sup>2</sup> / 20.15坪		
敷金／礼金	ナシ/2ヶ月	保証金	12ヶ月
仲介手数料	1.1ヶ月		
料金備考	★賃料税別です。★保証金はテナント種類、造作内容により相談 ★火災保険要加入		
物件名	那覇市西二丁目テナントビル		
所在階／階数	2階（2階建）	部屋番号	2F-A号
築年月	2026年05月(新築)		
契約期間	-	更新料	-
入居	指定有 (R8.6月以降)	取引	専任媒介
保証会社	加入要・家賃保証：初回保証委託料、月額賃料の100%、及び...		
駐車場	ナシ		
物件備考	※ゴミ処分料について：指定業者との個別契約になります。★お気軽に...		

更新日：2026/05/25 公開期限：2026/06/07

**TEL 098-857-0931**

営業時間：09:00～18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。

定休日：定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。



## (株)サザンアイランドコンサル

〒900-0027 沖縄県那覇市山下町 11-1 101

沖縄県知事免許(4)第3765号

**TEL 098-857-0931**

営業時間: 09:00~18:00 ・ご案内時間に関してはご相談ください。  
定休日: 定休日はありません、年末年始はお休みをいただいております。