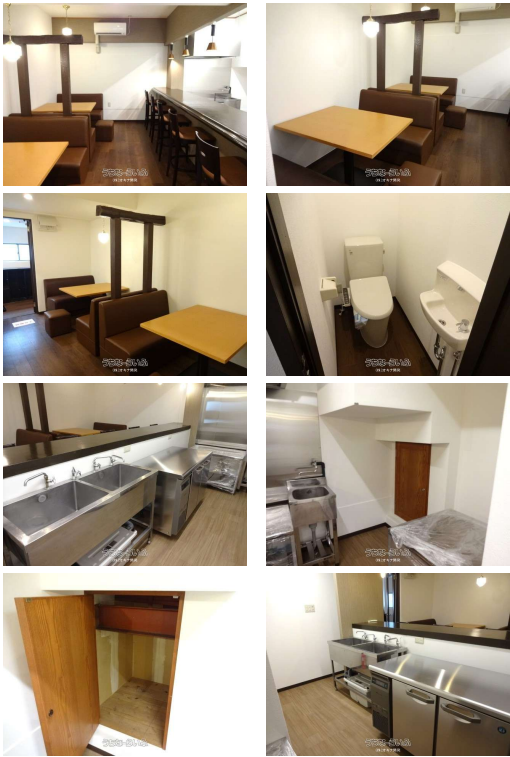


国際通りから入ってすぐの所に飲食店やカフェバーなどに向いている物件が出来ました。この立地で内装設備や厨房設備が付いている物件ですので、お早めに内見ご予約をお願い致します。※カラオケNGです。ガールズバーなどもNGです。



【設備・こだわり条件】:居抜き,冷房（クーラー）,トイレ ,厨房設備 ,繁華街

スマホで物件を見る



(株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階
沖縄県知事免許(5)第3607号

物件種目	賃貸店舗		
所在地	那覇市牧志2丁目		
家賃 (共益費)	15.78万円 (12,827円)		
床面積	29.65㎡ / 8.97坪		
敷金 / 礼金	ナシ / ナシ	保証金	4ヶ月
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	設備保証金2,000,000円、家賃、共益費は税込みの金額です。保証金、設備保証金は退去時には70%償却となります。		
物件名	牧志ガーデンビル		
所在階 / 階数	2階 (3階建)	部屋番号	2-D号
築年月	1966年12月(築59年)		
契約期間	定期借家契約 (4年)		更新料
入居	相談	取引	仲介
保証会社	加入要 全保連株式会社（保証委託料、賃料等総額の100%、1...		
駐車場	ナシ ※近くに大型コインパーキングがあります。		
物件備考	国際通りから入ってすぐの所に飲食店やカフェバーなどに向いている物件が...		

更新日：2025/12/19 公開期限：2026/01/01

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆



那覇市牧志2丁目

2 CHOME
2丁目

Tubarama
島唄と地料理
とうばら一ま

Kokusai Street
Food Village
国際通り屋台村

3 CHOME
3丁目

Heiwa Dori
平和通り
Shopping street with
a covered arcade

Makishi Public Market
第一牧志公設市場

Map data ©2025

(株)オキナ開発

〒903-0812 沖縄県那覇市首里当蔵町 3-21 1階

沖縄県知事免許(5)第3607号

TEL 098-887-5774

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日・日曜日・祝祭日・年末年始・ゴールデンウィーク・旧盆