那覇市大道のメイン通り沿いに事務所・店舗用物件出ました!! 国際通りや首里城方面へアクセス良し!!飲食店は不可となります。敷地内に駐車場もあり向かいはコインパーキングもあります☆用途はご相談下さい☆お問い合わせお待ちしております!





【設備・こだわり条件】:スケルトン貸し,トイレ,インターネット対応

物件種目	賃貸事務所・店舗					
所在地	那覇市大道					
家賃 (共益費)	17.6万円 (3,300円)					
床面積	51.41m² / 15.55坪					
敷金/礼金	48万円/ナシ		保証	金	ナシ	
仲介手数料	17.6万円					
料金備考	月額費用として現状維持費¥2,200、浄水器リース費¥1,5 40がかかります。 初期費用:カギ交換費用¥16,500、 除菌消臭費用¥14,300、消火器費用¥6,380 ※契約					
物件名	永真ビル					
所在階/階数	1階 (4階建)		部屋番	号		
築年月	2024年04月(築1年)					
契約期間	-	更新料			1.1万円	
入居	相談		取引		仲介	
保証会社	加入要 家賃保証委託料¥194,040-					
駐車場	1台11,000円 並列 ※小型サイズまでのスペースとなりま す。※向かいにコインパーキング有り					
物件備考	※写真と現状が異なる場合は現状を優先といたします。					

更新日: 2025/10/31 公開期限: 2025/11/13

スマホで物件を見る



## (有)サウスエステート沖縄

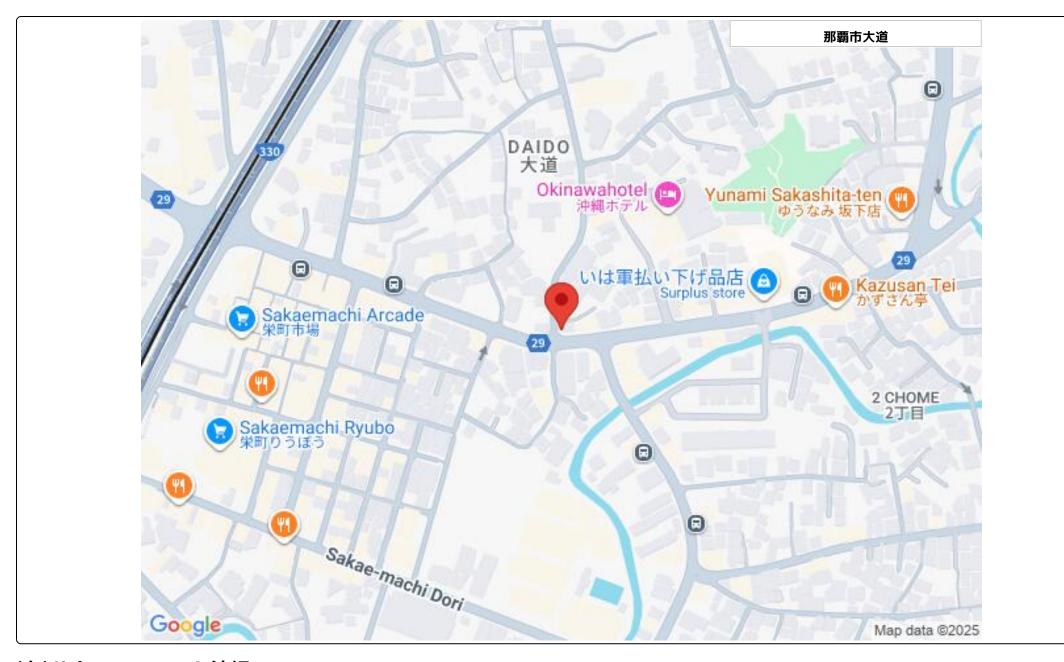
〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 373-7 中縄県知事免許(5)第3553号 TEL 098-835-4878

営業時間: 月~土 09:00~18:00

定休日: 日曜日祝祭日第1・3・5土曜日第2・4水曜日ゴールデンウィー

ク旧盆年末年始





## (有)サウスエステート沖縄

〒902-0076 沖縄県那覇市与儀 373-7

沖縄県知事免許(5)第3553号

## TEL 098-835-4878

営業時間: 月~土 09:00~18:00

定休日: 日曜日祝祭日第1・3・5土曜日第2・4水曜日ゴールデンウィー

ク旧盆年末年始

