

☆☆8月末退去&内覧可能☆☆市役所通りの1階ワンフロアー♪（飲食・入居施設不可）



【設備・こだわり条件】：トイレ,男女別トイレ,敷地内ゴミ置き場 【設備備考】：共用部分に男女別トイレあり♪ 敷地内駐車場1台可能：屋内8台 屋外4台（区画により車種制限有り）※建物表記は2階ですが、全面道路からは1階になります。

物件種目	賃貸事務所・店舗		
所在地	浦添市安波茶1丁目		
家賃 (共益費)	80.195万円 (6,600円)		
床面積	344.3m ² / 104.15坪		
敷金/礼金	218.715万円/80.195万円	保証金	-
仲介手数料	90.7555万円		
料金備考	※家賃保証会社初回保証委託料：914,150円（次年以降は年間更新保証委託料：91,415円）※有料バイク駐輪場有り ※前面道路のご説明あります※敷金は職種により増加あります...		
物件名	藤ビル		
所在階/階数	1階（地上3階/地下1階建）	部屋番号	
築年月	1990年03月（築36年）		
契約期間	定期借家契約（2年）	更新料	-
入居	相談	取引	専属専任媒介
保証会社	加入要		
駐車場	11台94,600円 並列・12台目11,000円 並列 ※屋内1台：11,000円（4台空き）：屋外1台7,700円（8台空）：合計12台		
物件備考	敷地内駐車場12台可能：屋内8台 屋外4台（区画により車種制限有り）...		

更新日：2026/05/01 公開期限：2026/05/14

スマホで物件を見る



松和産業有限会社

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 420-1 松和産業ビル3-B号室

沖縄県知事免許(2)第4921号

TEL 098-887-0247

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝祭日



浦添市安波茶1丁目

和風らぁめん はるや
Ramen restaurant

浦添市社会福祉センター
Social welfare center

安波茶HIROMARU
Izakaya restaurant

そば専門 てだこ
Noodle shop

Urasoe Municipal Library
浦添市立図書館

アトリエ アンブティプー
Cake shop

Churavui Park
ちゅら結公園

1-CHOME
1丁目

mills by TruffleBAKERY
沖縄/浦添店

軽の引越屋さん

Urasoe City Hall
浦添市役所

AHACHA
安波茶

Panda Nursery
パンダ保育園

Google

安波茶屋

Map data ©2026

松和産業有限会社

〒902-0067 沖縄県那覇市安里 420-1 松和産業ビル3-B号室

沖縄県知事免許(2)第4921号

TEL 098-887-0247

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 日・祝祭日