

【※事業用賃貸】\北中城渡口 庭付き外人住宅ノオーシャンビュー！現場事務所や倉庫、作業場としていかが  
でしょうか♪※当物件は現状賃しの為リフォーム工事必須となります



【設備・こだわり条件】:トイレ

スマホで物件を見る



(株)大西ハウジング

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 1-1-3

沖縄県知事免許(12)第0762号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5180-3231012-2557/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-5180-3231012-2557 図面出力日：2025/06/19

|             |                                                                                      |      |    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件種別        | 賃貸事務所・その他                                                                            |      |    |
| 所在地         | 北中城村渡口                                                                               |      |    |
| 家賃<br>(共益費) | 16.5万円 (ナシ)                                                                          |      |    |
| 床面積         | 95.27m <sup>2</sup> / 28.82坪                                                         |      |    |
| 敷金／礼金       | 1ヶ月/ナシ                                                                               | 保証金  | ナシ |
| 仲介手数料       | ナシ                                                                                   |      |    |
| 料金備考        | 家賃保証料 165,000円 火災保険料 17,330円～<br>(※2年更新) 初期費用概算 497,330円～ ※賃料<br>には消費税(10%)が含まれております |      |    |
| 物件名         | 戸建外人住宅 (ハウス№3)                                                                       |      |    |
| 所在階／階数      | 1階 (1階建)                                                                             | 部屋番号 |    |
| 築年月         | 1962年07月(築62年)                                                                       |      |    |
| 契約期間        | 定期借家契約 (3年)                                                                          | 更新料  | ナシ |
| 入居          | 即日                                                                                   | 取引   | 貸主 |
| 保証会社        | 加入要                                                                                  |      |    |
| 駐車場         | 2台無料 縦列                                                                              |      |    |
| 物件備考        | ※飲食店、ペット事業不可 ※当物件定期借家となっております (期間3...                                                |      |    |

更新日：2025/06/10 公開期限：2025/06/23

TEL 098-897-6233

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土曜日・日曜日・祝祭日・旧盆・正月

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## (株)大西ハウジング

〒901-2224 沖縄県宜野湾市真志喜 1-1-3

沖縄県知事免許(12)第0762号

**TEL 098-897-6233**

営業時間: 09:00～17:00

定休日: 土曜日・日曜日・祝祭日・旧盆・正月