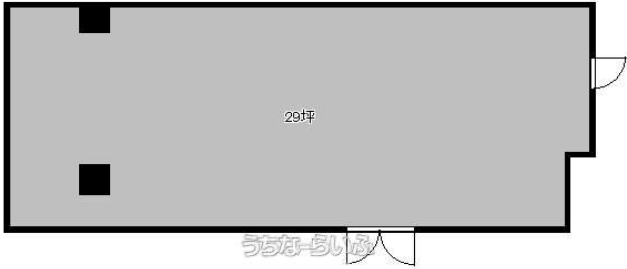


8/30退去予定ですが内覧可能！赤嶺駅近くの大型店舗（95㎡）に空きが出ました。建物前面駐車場2台無料！（飲食NG）



【設備・こだわり条件】:トイレ,エレベータ

スマホで物件を見る



株式会社 南新物産 那覇新都心店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-1-3

沖縄県知事免許(2)第4669号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5074-3240322-0826/detail.html>

うちなーらifu物件番号:c-5074-3240322-0826 図面出力日：2025/07/09

|             |                                                              |      |        |
|-------------|--------------------------------------------------------------|------|--------|
| 物件種別        | 賃貸事務所・店舗                                                     |      |        |
| 所在地         | 那覇市赤嶺1丁目                                                     |      |        |
| 家賃<br>(共益費) | 28万円 (10,000円)                                               |      |        |
| 床面積         | 95m <sup>2</sup> / 28.74坪                                    |      |        |
| 敷金／礼金       | 2ヶ月/1ヶ月                                                      | 保証金  | -      |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                                        |      |        |
| 料金備考        | 家賃280,000円+消費税28,000円税込み金額308,000円 5年後再契約再契約手数料新家賃の0.5ヶ月+消費税 |      |        |
| 物件名         | 京屋ビル                                                         |      |        |
| 所在階／階数      | 1階 (6階建)                                                     | 部屋番号 |        |
| 築年月         | 1998年01月(築27年)                                               |      |        |
| 契約期間        | 定期借家契約 (5年)                                                  | 更新料  | 0円     |
| 入居          | 相談 (8/30退去予定)                                                | 取引   | 専属専任媒介 |
| 保証会社        | 加入要                                                          |      |        |
| 駐車場         | 2台無料 並列                                                      |      |        |
| 物件備考        | -                                                            |      |        |

更新日：2025/07/08 公開期限：2025/07/21

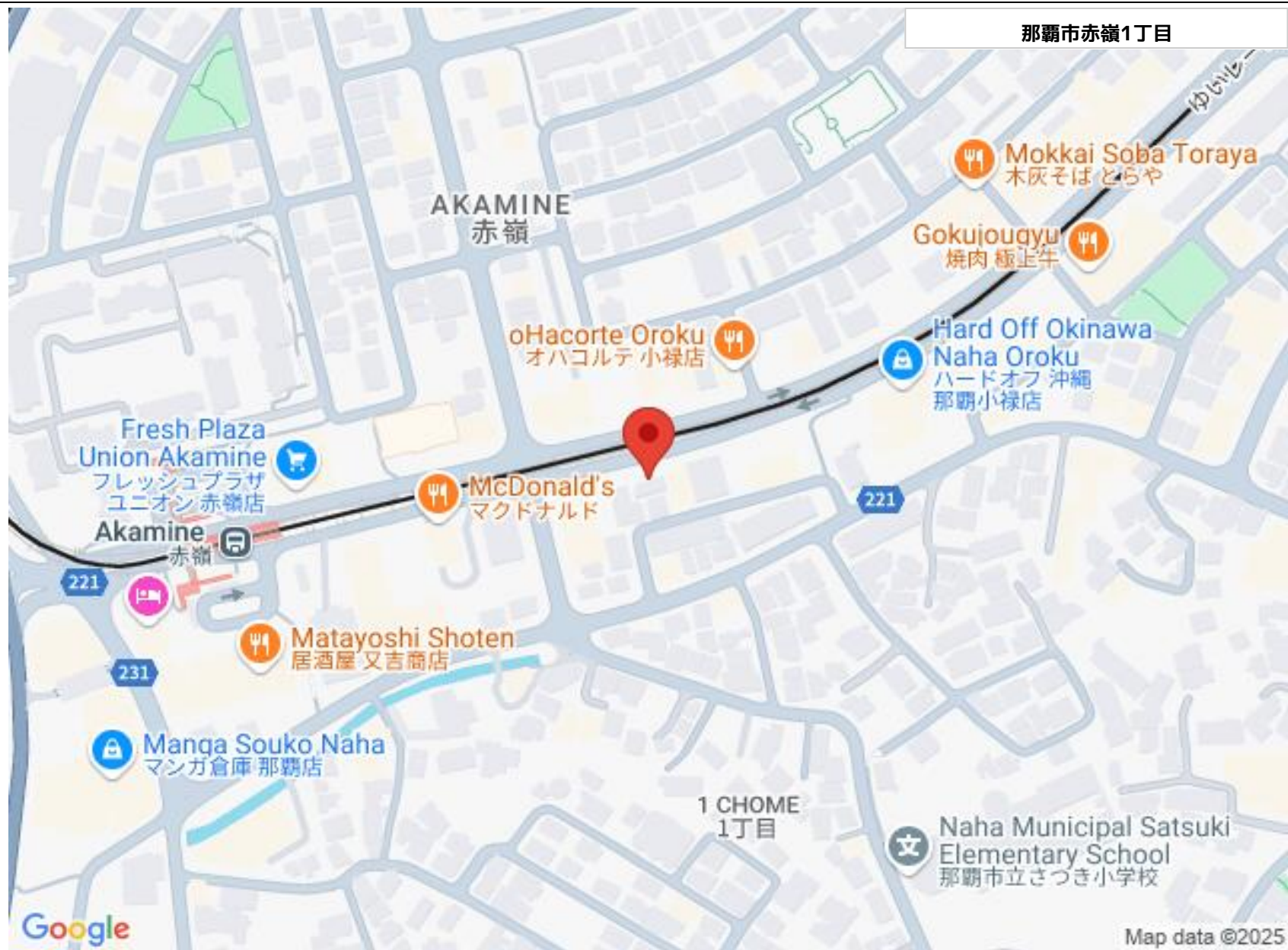
TEL 098-861-4007

営業時間: 月ー土 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日／旧盆（うーくい）／年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらifu」を見た！とお伝えください。





## 株式会社 南新物産 那覇新都心店

〒900-0003 沖縄県那覇市安謝 2-1-3

沖縄県知事免許(2)第4669号

**TEL 098-861-4007**

営業時間: 月～土 09:00～18:00

定休日: 日曜・祝祭日／旧盆（うーくい）／年末年始