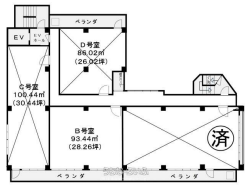
築３年。２階。現在スケルトン状態となります。※契約締結後、貸主にて壁・床（一般的な事務所仕様）の造作を行います。



物件種別	**賃貸事務所・店舗**		
所在地	那覇市首里石嶺町2丁目		
家賃 (共益費)	**28万円 (5,000円)**		
床面積	93.44m² / 28.26坪		
敷金／礼金	56万円/28万円	保証金	ナシ
仲介手数料	30.8万円		
料金備考	家賃保証委託料：313,000円。（月額賃料等総額の１ヶ月分。フェアー信用保証。年間更新料：31,300円）。 テナント保険：26,100円。（※２年更新。※業種用途により当テナ...		
物件名	アメニティ首里		
所在階／階数	2階 (5階建)	部屋番号	B号室号
築年月	2022年11月(築2年)		
契約期間	定期借家契約	更新料	2.2万円
入居	相談	取引	仲介
保証会社	加入要 家賃保証委託料：313,000（賃料+共益費等総額の...		
駐車場	3台無料 並列		
物件備考	モノレール首里駅まで徒歩７分。		

更新日：2025/08/04 公開期限：2025/08/17

スマホで物件を見る

(有)とみながコーポレーション

〒903-0806　沖縄県那覇市首里汀良町 2-21

沖縄県知事免許(6)第3295号

TEL 098-885-6118

営業時間: 09:00～18:00 第２、４、５土曜日 09:00～18:00

定休日: 第1、3土曜日・日曜日・祝祭日

(有)とみながコーポレーション

〒903-0806　沖縄県那覇市首里汀良町 2-21

沖縄県知事免許(6)第3295号

TEL 098-885-6118

営業時間: 09:00～18:00 第２、４、５土曜日 09:00～18:00

定休日: 第1、3土曜日・日曜日・祝祭日