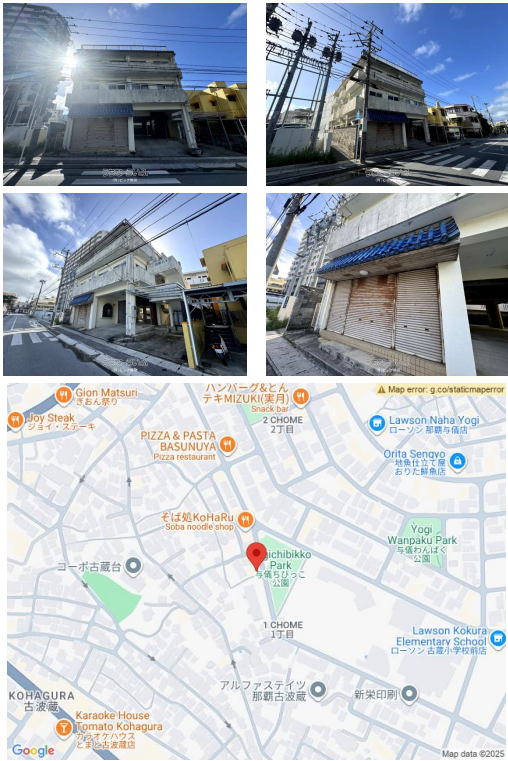


【古蔵ハイツ】【駐車場1台無料】【敷礼ナシ】道路沿いの1階で視認性良好★シコンビニ、スーパー、銀行、郵便局近くで便利◎ミニキッチン・トイレ完備◎農協会館前バス停まで徒歩圏内◎学習塾や整骨院など用途はご相談ください（飲食不可） ご案内随時受付中です♪ お問い合わせはビッグ開発 曙本店まで！！



【設備・こだわり条件】：トイレ

スマホで物件を見る



(有)ビッグ開発

〒900-0002 沖縄県那覇市曙 3-6-1

沖縄県知事免許(7)第2986号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5013-3241106-0345/detail.html>

うちなーいふ物件番号:c-5013-3241106-0345 図面出力日：2025/10/27

|             |                                                     |      |        |
|-------------|-----------------------------------------------------|------|--------|
| 物件種目        | 賃貸店舗・倉庫                                             |      |        |
| 所在地         | 那覇市古波蔵1丁目                                           |      |        |
| 家賃<br>(共益費) | 6.05万円 (ナシ)                                         |      |        |
| 床面積         | 27.77m <sup>2</sup> / 8.4坪                          |      |        |
| 敷金／礼金       | ナシ/ナシ                                               | 保証金  | ナシ     |
| 仲介手数料       | 1.1ヶ月                                               |      |        |
| 料金備考        | ◎火災保険：加入必須／保証会社:初回保証委託料60,500円<br>※年間更新保証料10,000円/年 |      |        |
| 物件名         | 古蔵ハイツ                                               |      |        |
| 所在階／階数      | 1階 (3階建)                                            | 部屋番号 | 1F号    |
| 築年月         | 1984年04月(築41年)                                      |      |        |
| 契約期間        | 定期借家契約 (2年)                                         | 更新料  | -      |
| 入居          | 相談                                                  | 取引   | 専属専任媒介 |
| 保証会社        | 加入要 保証委託料は契約時：総賃料×100% /保証会社は1...                   |      |        |
| 駐車場         | 1台無料 ※小型・軽自動車限定（普通車不可）                              |      |        |
| 物件備考        | ※賃料及び仲介手数料は賃料の1ヶ月分に消費税が別途付加されます。 ...                |      |        |

更新日：2025/10/24 公開期限：2025/11/06

TEL 098-864-1240

営業時間：09:30～17:30

定休日：年末年始、GW（5月3日・5月4日）、他弊社指定日あり※9/

6、9/7、9/14店休日

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。

