

☆新都心エリアに待望の新築ビル。58号線アクセス良好。駐車場完備。天井高3m。事務所仕様でお引き渡し。2025年12月完成予定です。お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:トイレ 【設備備考】:男女別トイレ/温水洗浄便座/エアコン/倉庫/電話/インターネット対応/光ファイバー/オートロック/モニター付きインターホン/防犯カメラ/エレベーター

スマホで物件を見る



**(株)琉信ハウジング**

〒900-0032 沖縄県那覇市松山 2-3-12

沖縄県知事免許(9)第2106号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5001-3260413-0176/detail.html>

うちなーらいう物件番号:c-5001-3260413-0176 図面出力日:2026/06/17

|             |   |      |      |
|-------------|---|------|------|
| 物件種目        | 賃貸事務所                                   |      |      |
| 所在地         | 那覇市上之屋1丁目                               |      |      |
| 家賃<br>(共益費) | 55.985万円 (17,495円)                      |      |      |
| 床面積         | 105.16m <sup>2</sup> / 31.81坪           |      |      |
| 敷金/礼金       | 6ヶ月/1ヶ月                                 | 保証金  | -    |
| 仲介手数料       | 1ヶ月                                     |      |      |
| 料金備考        | 火災保険(要確認)                               |      |      |
| 物件名         | カーサ上之屋                                  |      |      |
| 所在階/階数      | 2階(4階建)                                 | 部屋番号 | 201号 |
| 築年月         | 2025年12月(新築)                            |      |      |
| 契約期間        | 2年更新                                    | 更新料  | -    |
| 入居          | 指定有(2026/01/31)                         | 取引   | 一般媒介 |
| 保証会社        | 加入要 保証会社必須※保証委託契約保証料(要確認)               |      |      |
| 駐車場         | 1台16,500円 屋内 ※平置き(1階ピロティ・敷地内)※<br>2台駐車可 |      |      |
| 物件備考        | ★新築ビル★(2025年12月完成予定)テナント募集です。           |      |      |

更新日:2026/06/05 公開期限:2026/06/18

**TEL 098-863-1917**

営業時間:月一金 09:00~17:00

定休日:日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいう」を見た!とお伝えください。 



## (株)琉信ハウジング

〒900-0032 沖縄県那覇市松山 2-3-12

沖縄県知事免許(9)第2106号

TEL 098-863-1917

営業時間: 月～金 09:00～17:00

定休日: 日曜・祝祭日