

☆新都心エリアに待望の新築ビル。58号線アクセス良好。駐車場完備。天井高3m。事務所仕様でお引き渡し  
。2025年12月完成予定です。お気軽にお問合せください。



【設備・こだわり条件】:トイレ 【設備備考】:男女別トイレ/温水洗浄便座/エアコン/倉庫/電話/インターネット対応/光ファイバー/オートロック/モニター付きインターホン/防犯カメラ/エレベーター

物件種目	賃貸事務所		
所在地	那覇市上之屋1丁目		
家賃 (共益費)	<b>101.21万円 (31,630円)</b>		
床面積	190.12m <sup>2</sup> / 57.51坪		
敷金/礼金	6ヶ月/1ヶ月	保証金	-
仲介手数料	1ヶ月		
料金備考	火災保険(要確認)		
物件名	(仮称)那覇上之屋ビル		
所在階/階数	2階(4階建)	部屋番号	2F号
築年月	2025年12月(新築)		
契約期間	2年更新	更新料	-
入居	指定有(2026/01/31)	取引	一般媒介
保証会社	加入要 保証会社必須※保証委託契約保証料(要確認)		
駐車場	1台16,500円 屋内※平置き(1階ピロティ・敷地内)※ 2台駐車可		
物件備考	賃料1,012,176円(税込)★新築ビル★(2025年12月完成予...)		

更新日: 2025/11/26 公開期限: 2025/12/09

スマホで物件を見る



(株)琉信ハウジング

〒900-0032 沖縄県那覇市松山2-3-12

沖縄県知事免許(9)第2106号

<https://www.e-uchina.net/bukken/jigyo/c-5001-3250627-0486/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:c-5001-3250627-0486 図面出力日:2025/12/09

TEL 098-863-1917

営業時間: 月一金 09:00~17:00

定休日: 日曜・祝祭日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。





## (株)琉信ハウジング

〒900-0032 沖縄県那覇市松山 2-3-12

沖縄県知事免許(9)第2106号

TEL 098-863-1917

営業時間: 月一金 09:00~17:00

定休日: 日曜・祝祭日