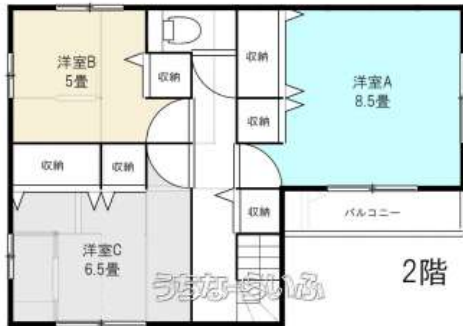


【家賃：21.5万/表面利回り：6.97%】（米賃）2024年9月～入居者あり！家電付き物件♪退

去後はご自宅用としてもご利用可能です☆



物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市知花5丁目		
価格	3,700万円		
価格備考	固定資産税日割精算あり		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	98.82m ² / 29.89坪	土地面積	146.42m ² / 44.29坪
間取り詳細	洋8.5 洋6.5 洋5 LDK17.7		
私道負担	無し	接道方向	西5.11m
築年月	2021年09月(築4年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 204%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	-		
物件備考	■現況：賃貸中		

更新日：2026/06/10 公開期限：2026/06/23

【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,庭付き,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証

スマホで物件を見る



(株) Blossom

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 302-1

沖縄県知事(2)第5154号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7992-7260512-0322/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-7992-7260512-0322 図面出力日：2026/06/17

TEL 098-989-3026

営業時間：月～金 09:00～12:00 月～金 13:00～17:00

定休日：土日祝・GW・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。