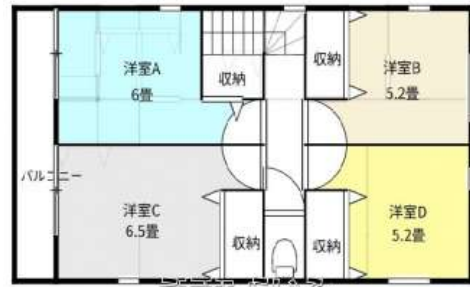


★新築★米賃運用物件(表面利回り7.72%)家電付き♪(年間家賃264万円)



1階



2階



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,浴槽,シャ  
ンブードレッサー,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,家具/家電付き,  
TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,階段下収  
納,上水道,下水道,プロパンガス,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,静かな場  
所【設備備考】:全室エアコン・洗濯機・乾燥機・冷蔵庫・照明・網戸・カーテンレール・防犯カメラ・消火器完備

物件種別	売買一戸建て		
所在地	うるま市石川2丁目		
価格	3,420万円		
価格備考	ご契約時に手付金(50万)のお支払いが必要となります。また、固定資産税 の日割精算があります。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.58㎡ / 28.91坪	土地面積	106.45㎡ / 32.2坪
間取り詳細	洋6.5 洋6 洋5.2 洋5.2 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	西4.95m
築年月	2025年06月(築1年)	引き渡し	即日
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率/ 容積率	60% / 198%	都市計画	非線引
取引態様	売主		
駐車場	2台 並列		
交通	-		
物件備考	■現況: 空き家		

更新日: 2026/06/10 公開期限: 2026/06/23

スマホで物件を見る



(株)Blossom

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 302-1

沖縄県知事(2)第5154号

TEL 098-989-3026

営業時間: 月~金 09:00~12:00 月~金 13:00~17:00

定休日: 土日祝・GW・お盆・年末年始

