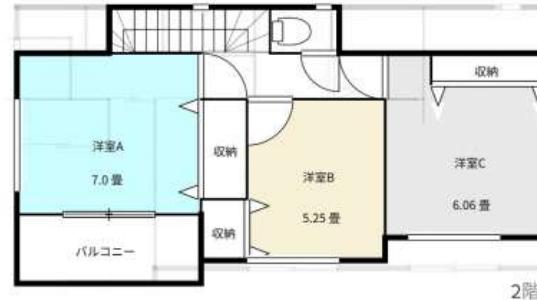


2023年9月23日～入居者あり！家賃22.5万【表面利回り7.32%】（米賃）収益物件としていかがですか？家電ついてます（エアコン全室、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機）退去後居住可能です。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),瑕疵保険(国交省指定法人)による保証

スマホで物件を見る



(株)Blossom

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 302-1

沖縄県知事(2)第5154号

| | | | |
|------------|------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 沖縄市住吉2丁目 | | |
| 価格 | 3,690万円 | | |
| 価格備考 | 固定資産税日割精算あり | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 95.84m ² / 28.99坪 | 土地面積 | 142.63m ² / 43.14坪 |
| 間取り詳細 | 洋7 洋5.2 洋6 和5 LDK17.1 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 西9.26m |
| 築年月 | 2021年03月(築4年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種住居 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】嘉間良バス停: 徒歩約3分 | | |
| 物件備考 | ■現況: 賃貸中 | | |

更新日：2025/12/26 公開期限：2026/01/08

TEL 098-989-3026

営業時間: 月～金 09:00～12:00 月～金 13:00～17:00

定休日: 土日祝・GW・お盆・年末年始