

2023年9月23日～入居者あり！家賃22.5万【表面利回り7.32%】（米賃）収益物件としていかがですか？家電ついてます（エアコン全室、冷蔵庫、洗濯機、乾燥機）退去後居住可能です。



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,プロパンガス,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証

スマホで物件を見る



(株) Blossom

〒904-0203 沖縄県嘉手納町嘉手納 302-1

沖縄県知事(2)第5154号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7992-7250919-0198/detail.html>

うちなーらいいふ物件番号:h-7992-7250919-0198 図面出力日：2026/06/17

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市住吉2丁目		
価格	3,690万円		
価格備考	固定資産税日割精算あり		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.84m <sup>2</sup> / 28.99坪	土地面積	142.63m <sup>2</sup> / 43.14坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋6 和5 LDK17.1		
私道負担	無し	接道方向	西9.26m
築年月	2021年03月(築5年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】嘉間良バス停: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 賃貸中		

更新日：2026/06/10 公開期限：2026/06/23

TEL 098-989-3026

営業時間：月～金 09:00～12:00 月～金 13:00～17:00

定休日：土日祝・GW・お盆・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。 