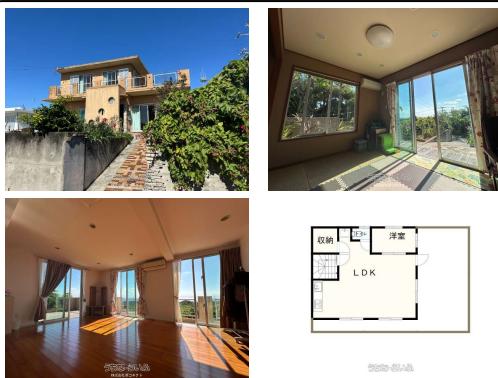


□城辺友利エリアの高台に建つオーシャンビュー□間取りは2世帯住宅として使用可能な造りです（1階・2階に各々キッチン・バス・トイレあり）□宮古空港から車で約16分□高台なので陽当たり・風通し共に最高です□眺望最高です□広々としたルーフバルコニーからは海が臨めます□土地も約227坪あり駐車スペースも広く取...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス・トイレ別,浴槽,独立洗面所,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,室内洗濯機置き場,角地,高台に立地,上水道,プロパンガス,庭付き,二世帯住宅,海が見える,日当たり良し,眺望良し,静かな場所

スマホで物件を見る

株式会社笑コネクト

〒901-2221 沖縄県宜野湾市伊佐 3-24-15-1

沖縄県知事番号 (1) 5551号



|            |                               |      |                               |
|------------|-------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                        |      |                               |
| 所在地        | 宮古島市城辺字友利                     |      |                               |
| 価格         | <b>6,280万円</b>                |      |                               |
| 価格備考       | -                             |      |                               |
| 間取り        | 5LDK                          | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 124.72m <sup>2</sup> / 37.72坪 | 土地面積 | 751.3m <sup>2</sup> / 227.26坪 |
| 間取り詳細      | ※2階にもキッチン・バス・トイレあり（2世帯住宅）     |      |                               |
| 私道負担       | -                             |      | 接道方向 東                        |
| 築年月        | 2003年01月(築23年)                |      | 引き渡し 相談                       |
| 地目         | 宅地                            |      | 土地権利 所有                       |
| 用途地域       | 無指定                           |      |                               |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                 |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                    | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 専属専任媒介                        |      |                               |
| 駐車場        | 5台・6台目                        |      |                               |
| 交通         | -                             |      |                               |
| 物件備考       | ■現況: 所有者居住中                   |      |                               |

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-923-0973

営業時間：月～金 10:00～17:00

定休日：土、日、祝日