

【61坪の敷地】うるま市高江洲に人気のRC住宅が分譲開始です！★小中学校徒歩7～8分無理なく通学できる距離です♪★ショッピングモールABLOうるままで車3分♪■高江洲小学校まで徒歩7分■高江洲中学校まで徒歩8分■タウンプラザかねひでABLOうるま市場まで徒歩18分(車3分)『定休日・営業...



### うるま市高江洲 2号棟間取り図



1階 2階

うな-らふ

【設備・こだわり条件】:給湯,システムキッチン,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）【設備備考】:設備表記が現況と相違する場合は、現況を優先とします。



|            |                                                                        |      |                    |
|------------|------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                 |      |                    |
| 所在地        | うるま市高江洲                                                                |      |                    |
| 価格         | 5,380万円                                                                |      |                    |
| 価格備考       | ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪ |      |                    |
| 間取り        | 3LDK                                                                   | 階数   | 2階建て               |
| 建物面積       | 92.83㎡ / 28.08坪                                                        | 土地面積 | 201.65㎡ / 61坪      |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5.9 洋5.6 LDK17.7                                                 |      |                    |
| 私道負担       | 無し                                                                     | 接道方向 | 北東17m              |
| 築年月        | 2026年10月                                                               | 引き渡し | 相談 (担当者へお問合せください。) |
| 地目         | 畑                                                                      | 土地権利 | 所有                 |
| 用途地域       | 無指定                                                                    |      |                    |
| 建物構造       | RC（鉄筋コンクリート造）                                                          |      |                    |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                             | 都市計画 | 非線引                |
| 取引態様       | 専任媒介                                                                   |      |                    |
| 駐車場        | 3台 並列 ※駐車台数は車種によって異なります。                                               |      |                    |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車4分 / 徒歩約224分<br>【バス停】高江洲: 徒歩約4分                     |      |                    |
| 物件備考       | ■土砂災害警戒区域に該当します ■擁壁・盛土の費用が建築単価に含ま...                                   |      |                    |

更新日：2026/09/29 公開期限：2026/10/12

スマホで物件を見る



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993  
沖縄県知事(1)第5575号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7980-7260613-0179/detail.html>

うちなーらふ物件番号:h-7980-7260613-0179 図面出力日：2026/09/29

TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00～17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします  
定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。

※お問合せの際は、「うちなーらふ」を見た！とお伝えください。



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

**TEL 098-923-0001**

**営業時間:** 09:00～17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

**定休日:** 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。