

■見学可能！収納豊富♪LDKは広々16帖+タタミコーナー4帖、家族団らんの中心に♪豊富な収納で家事の負担を軽減します♪大容量のウォークインクローゼットも完備♪並列3台分のカースペース■南城市玉城糸数、自然豊かな環境で子育てを全室収納付きで、いつでも片付いた快適な生活を応援します…

**2号棟 3LDK +タタミコーナー+WIC×2**

敷地面積 142.39m<sup>2</sup>(43.07坪)  
建物面積 103.50m<sup>2</sup>(31.30坪)  
※インナーバルコニー6.62m<sup>2</sup>含  
建築確認番号/第06SHC124773号

タタミコーナー 4帖

販売価格 2,750万円



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所【設備備考】:設備表記が現況と相違する場合は、現況を優先とします。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市玉城字糸数		
価格	<b>2,399万円</b>		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	103.5m <sup>2</sup> / 31.3坪	土地面積	142.39m <sup>2</sup> / 43.07坪
間取り詳細	洋7.7 洋6 洋6 LDK16 ※4帖のタタミコーナー、ウォークインクローゼット×2あり		
私道負担	無し	接道方向	北東3.5m
築年月	2025年05月(新築)	引き渡し	相談(担当者へお問合せください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種によっては駐車できる台数が異なる可能性がございます。		
交通	【モノレール】首里駅:バス乗車60分/徒歩約138分 【バス停】糸数:徒歩約3分		
物件備考	◇お支払い例)月々40,431円 ※借入額2,399万円、金利1%...		

更新日: 2026/01/30 公開期限: 2026/02/12

スマホで物件を見る



コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただいております。



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

**TEL 098-923-0001**

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただいております。