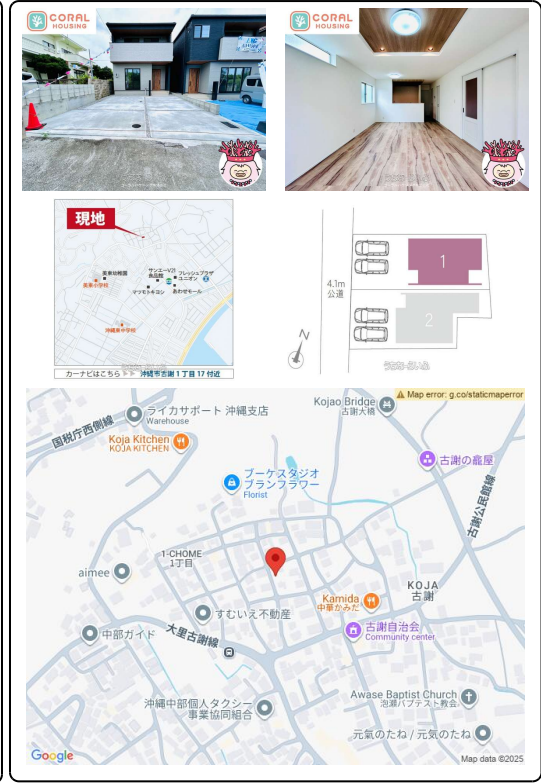


【1号棟】並列2台駐車可能❶食器洗い乾燥機とパントリー付き❷脱衣所から直接外に出られる勝手口も便利。
ゴミの一時置きや、洗濯物を干すのに使えます。❸スーパーまで徒歩6分。毎日の買い物に便利❹小学校まで
徒歩圏内なので、お子様の通学も安心です❺安心の子育て環境❶2階の部屋は、間仕切りで2部屋に分けられま...



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,
パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥
機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,ウォークインク
ロゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガ
ス,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記が現況と相違する場合は、現況を優先とします。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市古謝1丁目		
価格	3,998万円		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきますん♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	99.77㎡ / 30.18坪	土地面積	125.53㎡ / 37.97坪
間取り詳細	洋11.7 洋6.2 洋5 LDK18 ※パントリ ー、ウォークインクローゼットあり		
私道負担	無し	接道方向	西4.1m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	相談 (担当者へお問合せください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種によっては駐車できる台数が異なる可能性があります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車62分 / 徒歩約195分 【バス停】古謝: 徒歩約3分		
物件備考	◇お支払い例)月々77,874円 ※借入額3,998万円、金利0....		

更新日: 2025/11/01 公開期限: 2025/11/14

スマホで物件を見る



コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993
沖縄県知事(1)第5575号

TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします
定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。
ます。

