

土日祝はスタッフが待機しています 10～17時でお待ちしておりますので、ご案内と併せて購入について
のご相談やご質問などお気軽にどうぞ 時間外や平日もご対応いたします！ 長期優良住宅＝税金面のメリ
ットがうれしい！ 【3号棟】★お支払い例)月々5万円台～ ★小学校まで徒歩5分♪通学しやすい距離で...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッ
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2
ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォー
クインクローゼット,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オー
ル洋間,庭付き,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラ
ット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記が現況と
相違する場合は、現況を優先とします。

スマホで物件を見る

コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市知念字久手堅		
価格	2,980万円		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	108.47㎡ / 32.81坪	土地面積	121.33㎡ / 36.7坪
間取り詳細	洋8.7 洋6.5 洋4.5 LDK15 ※3帖の タミコーナー、ウォークインクローゼットあり		
私道負担	無し	接道方向	北東4.7m、南東4.1m
築年月	2025年05月(新築)	引き渡し	相談 (担当者にお問合せください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種によっては駐車できる台数が異なる可能性があります。		
交通	【モノレール】首里駅: バス乗車91分 / 徒歩約190分 【バス停】久手堅: 徒歩約2分		
物件備考	■協定道路あり ◇お支払い例)月々53,085円 ※借入額2...		

更新日: 2025/08/02 公開期限: 2025/08/15

TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00～17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。