

価格改定！！徒歩圏内に買い物施設充実！！【1号棟】★大きな荷物の収納にも便利なウォークインクローゼットあり♪★スーパー・コンビニまで徒歩10分以内！普段のお買い物に便利です♪■仲井真小学校まで徒歩16分 ■仲井真中学校まで徒歩14分 ■なかいま保育園まで徒歩7分 ■仲井真幼稚園まで徒歩14...

**1号棟 3LDK +WIC**

□敷地面積/120.17㎡(36.35坪)  
□建物面積/86.52㎡(26.17坪)  
□建築確認番号/第R06SHC123259号

3面採光 LDK17帖  
広々 主寝室7.5帖  
大容量 WIC1.5帖

販売価格 **4,490** (税込) 万円

LINE QRコード  
Instagram QRコード

SNSでもお問合せ可能です

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,階段下収納,角地,整形地,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,制震構造,耐震構造,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たりよし【設備備考】:設備は実際とは異なる場合があります。詳しくは担当者へお問合せください。

スマホで物件を見る

**コーラルハウジング株式会社**  
〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993  
沖縄県知事(1)第5575号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市仲井真		
価格	<b>3,990万円</b>		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	86.52㎡ / 26.17坪	土地面積	120.17㎡ / 36.35坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.2 洋5.2 LDK17 ※ウォークインクローゼットあり♪		
私道負担	無し	接道方向	北西5m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	相談 (担当者にお問合せください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種により駐車可能台数が変わります。		
交通	【モノレール】壺川駅: バス乗車29分 / 徒歩約52分 【バス停】翔南製糖前: 徒歩約9分		
物件備考	◇お支払い例)月々77,679円 ※借入額3,990万円、金利0....		

更新日: 2025/08/02 公開期限: 2025/08/15

**TEL 098-923-0001**

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします  
定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。

※お問合せの際は、「うちなーらいいふ」を見た！とお伝えください。





## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。