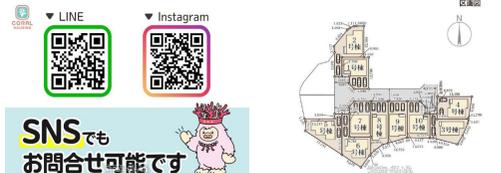


価格改定！☑️コンビニ・スーパー・動物園が歩いてスグ♪【3号棟】★お支払い例)月々5万円台～★未来の安心と経済的メリットを両立。住宅ローン減税と固定資産税の優遇がある、長期優良住宅！★最長35年住宅保証システムあり！長期保証で、家族の未来をしっかりとサポートします♪★地盤サポートシステム20年...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,庭付き,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:設備表記が現況と相違する場合は、現況を優先とします。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市園田2丁目		
価格	<b>3,130万円</b>		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	104.33㎡ / 31.55坪	土地面積	130.74㎡ / 39.54坪
間取り詳細	洋9 洋6 洋5.8 LDK16 ※3帖のタタミコーナー、ウォークインクローゼットあり		
私道負担	有り(23㎡) 含まない	接道方向	北5m
築年月	2025年01月(新築)	引き渡し	相談 (担当者にお問合せください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車45分 / 徒歩約181分 【バス停】園田: 徒歩約9分		
物件備考	■私道持分あり: 363㎡×1/18+51㎡×1/18 ◇お支払...		

更新日: 2025/08/02 公開期限: 2025/08/15

スマホで物件を見る



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993  
沖縄県知事(1)第5575号

## TEL 098-923-0001

営業時間: 09:00~17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします  
定休日: 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。

