

■土日祝はオープンハウス開催中・スタッフが待機しております■**「屋上のある家」【11号棟】★お支払い例**  
**）月々8万円台～★食品のストックに便利なパントリーあり★家事が少なくなる！食器洗浄乾燥機完備！★**  
**徒歩圏内に買い物施設が多く、生活便利な立地です！■美里小学校まで徒歩9分■美里中学校まで徒歩22分■...**



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,パントリー（食器・食品の収納庫）,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,敷地延長・変形地,上水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,テラス ルーフバルコニー,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:設備表記が現況と相違する場合は、現況を優先とします。

スマホで物件を見る



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993  
沖縄県知事(1)第5575号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市美里6丁目		
価格	4,198万円		
価格備考	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきますん♪		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	105.98㎡ / 32.06坪	土地面積	120.1㎡ / 36.33坪
間取り詳細	洋6.1 洋6 洋5.2 洋5.1 LDK18 ※ ウォークインクローゼット、パントリー、スカイバルコニーあり		
私道負担	無し	接道方向	北東4.5m
築年月	2025年01月(新築)	引き渡し	相談 (担当者にお問合せください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車45分 / 徒歩約225分 【バス停】メモリアルホール沖縄前: 徒歩約6分		
物件備考	◇お支払い例)月々85,179円 ※借入額4,298万円、金利0....		

更新日: 2025/12/21 公開期限: 2026/01/03

## TEL 098-923-0001

**営業時間:** 09:00～17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします  
**定休日:** 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。



## コーラルハウジング株式会社

〒904-1115 沖縄県うるま市石川伊波 993

沖縄県知事(1)第5575号

**TEL 098-923-0001**

**営業時間:** 09:00～17:30 内覧のご予約は営業時間外でも柔軟に対応いたします

**定休日:** 土日祝 及び 17:30以降はご予約制とさせていただきます。