

那覇市壺屋4階建て☆安里駅まで徒歩約11分☆国道330号線沿い☆駐車場3台可能☆201、202賃貸中
（家賃38,000円。駐車場契約無し）駐車場1台外部へ賃貸中（9,900円）3階・4階（住居部分）は
退去予定。5月末から内覧可能になる予定です。



【設備・こだわり条件】:外装・その他（屋根・外壁など）,リフォーム済【設備備考】:【外壁大規模改修工事済】2025年1月【賃
貸状況】201号室38,000円、202号室38,000円（自主管理）、駐車場1台9,900円 1 ヶリト補修、外壁塗装、防水
、バルコニー屋根取替、給水管取替（貯水タンクまで）、加圧ポンプ取替、外灯取替【建築図面】1F:57.48㎡、2F:59
.58㎡、3F:65.78㎡、4F:66.78㎡、RF:8.43㎡=合計258.05㎡

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市壺屋2丁目		
価格	7,500万円		
価格備考	-		
間取り	4LDK	階数	-
建物面積	-	土地面積	116㎡ / 35.09坪
間取り詳細	※1階：駐車場2階：1K（2部屋賃貸中）3階・4階 ：4LDK（住居部分）		
私道負担	-	接道方向	東、西
築年月	2004年07月(築22年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	近商		
建物構造			
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	4台 ※1台賃貸中9,900円		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約11分		
物件備考	■現況: 所有者居住中		

更新日：2026/07/06 公開期限：2026/07/19

スマホで物件を見る

株式会社 こちエースト

〒901-2103 沖縄県浦添市仲間 1-1-5

沖縄県知事免許番号（1）5526号

TEL 098-943-4745

営業時間: 09:00~17:00

定休日: 不定休お盆年末年始