

## 4号棟

全居室 南向き

LDK 22帖

LDK (22帖)

浴室

洗面

トイレ

UP

DN

洋室 (6帖)

洋室 (6帖)

インナーバルコニー

2F居室 6帖以上

1F

2F

北

新田グループホームデザインズ  
ホームトレードセンター



|            |                                                                                     |      |                 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                              |      |                 |
| 所在地        | 八重瀬町具志頭                                                                             |      |                 |
| 価格         | 3,590万円                                                                             |      |                 |
| 価格備考       | ご契約の際には、〔手付金〕〔印紙〕〔仲介手数料〕〔登記費用〕〔司法書代〕が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります。気になこと等、お気軽にご相談下さい♪ |      |                 |
| 間取り        | 3LDK                                                                                | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 106.40㎡ / 32.18坪                                                                    | 土地面積 | 130.1㎡ / 39.35坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋6 洋6 LDK22 ※SC・WIC・全居室収納・床下収納・インナーバルコニー                                         |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                                                                  | 接道方向 | 南5m             |
| 築年月        | 2026年12月(新築)                                                                        | 引き渡し | 相談 (-)          |
| 地目         | 畑                                                                                   | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 無指定                                                                                 |      |                 |
| 建物構造       | 木造                                                                                  |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400%                                                                          | 都市計画 | 都市計画区域外         |
| 取引態様       | 専任媒介                                                                                |      |                 |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による                                                                        |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】奥武山公園駅: 徒歩約185分<br>【バス停】具志頭ドライブイン前: 徒歩約4分                                    |      |                 |
| 物件備考       | 〜〜周辺環境〜〜 ◇具志頭小学校…徒歩約17分 ◇具志頭中学校…                                                    |      |                 |

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。



八重瀬町具志頭

## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 名護営業所

**TEL 0980-43-8589**

営業時間: 平日 10:00～19:00 土・日・祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始

〒905-0011 沖縄県名護市宮里 6-2-9

国土交通大臣免許(4)第8044号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-7962-7260903-0481/detail.html>

うちなーいふ物件番号:h-7962-7260903-0481 図面出力日: 2026/09/21

※お問合せの際は、「うちなーいふ」を見た！とお伝えください。 