

＼新築2世帯住宅・賃貸併用住宅／【売主と同じ飯田グループの弊社にお任せください】飯田の分譲長期優

良《リナージュ南城市佐敷伊原25-1期2号棟》本日ご案内できます 住宅ローン無料相談OK！ ☞

民泊運用のご相談もお任せください！ 気になる方はお気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：設備表記は、図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！

スマホで物件を見る



## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 名護営業所

〒905-0011 沖縄県名護市宮里 6-2-9  
国土交通大臣免許(3)第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷伊原		
価格	3,980万円		
価格備考	ご契約の際には、〔手付金〕〔印紙〕〔仲介手数料〕〔登記費用〕〔司法書士代〕が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります。気になること等、お気軽にご相談下さい♪		
間取り	2LDK	階数	2階建て
建物面積	144.50m <sup>2</sup> / 43.71坪	土地面積	202.91m <sup>2</sup> / 61.38坪
間取り詳細	洋5.2 洋4.5 LDK14 ※2階：3LDK(洋6.7・洋5.2・洋4.5・LDK16.0)完全分離型二世帯住宅		
私道負担	無し	接道方向	北4m、南3.1m
築年月	2026年05月(新築)	引き渡し	相談(ご契約後約1ヶ月)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	代理		
駐車場	6台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】首里駅：徒歩約174分 【バス停】第二手登根：徒歩約13分		
物件備考	◇◆当物件は〔設計〕〔建設〕の【住宅性能評価】を取得しています◇◆...		

更新日：2026/06/23 公開期限：2026/07/06

TEL 0980-43-8589

営業時間：平日 10:00~19:00 土・日・祝 09:00~18:00  
定休日：水曜日・年末年始



**【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社  
名護営業所**

〒905-0011 沖縄県名護市宮里 6-2-9

国土交通大臣免許(3)第8044号

**TEL 0980-43-8589**

営業時間: 平日 10:00~19:00 土・日・祝 09:00~18:00

定休日: 水曜日・年末年始