

飯田の分譲【売主と同じ飯田グループの弊社にお任せください!!】★本日ご案内できます★長期優良《ブル－ミングガーデン読谷村波平4期全2棟-1号棟》飯田グループの当社だから安全・安心サポート＆お得な情報をご提案ローンの気になること、なんでもご相談くださいね☺️ 安心の直接相談飯田グループな...

1号棟

3LDK+3WIC+カーベス3台

土地面積 / 267.25㎡ (80.84坪)

建物面積 / 101.44㎡ (30.68坪)

※ゆんたくボーチ含ゆんたくテラス部分10.15㎡を含みます。

平屋

6.125帖を跨る「ゆんたくボーチ」は、日差しや降雨にも守られる我が家のオープンスペースへZANAIます。

日よけのウッドデッキ、雨どいのステンレス採用！

上質な右目調のカウンターとシンプルな貴円形状の人工大理石製手洗いボウルを玄関脇に採用。

1.5帖のファミリークローはオープンタイプとし、湿度の高い沖縄県内の気候に配慮致しました。

南空を仰ぐ「ゆんたくパティオ」はもう一つのセントリビングとしても、BBQスペースとしても利用できます。

沖縄風の長引く降雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置しました！

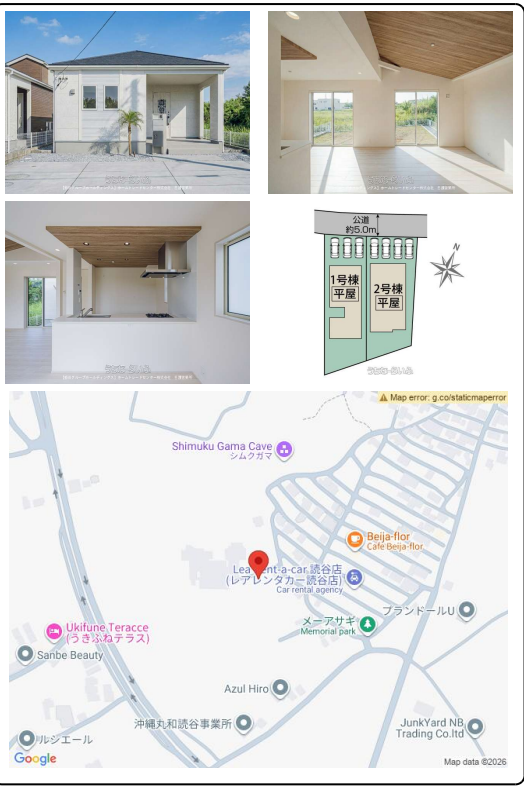
空間の広がりを感じやすい勾配天井には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

開放感を演出するフルオープンキッチン(※併給強付)はスタイリッシュなレンジフードを採用！ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん乾燥洗浄で衛生面にも寄与します。

※図面と現状が異なる場合、現状を優先させていただきます。

実は意外と付いていない住宅もあるんです！特に洗面室、脱衣所、浴室1階と2階のトイレはすべてロック機能付き。洗った水は排水溝に流れていきます。

洗面室、脱衣所、浴室1階と2階のトイレはすべてロック機能付き。洗った水は排水溝に流れていきます。



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,バリアフリー,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】：設備表記は、図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください！

スマホで物件を見る

【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター株式会社 名護営業所

〒905-0011 沖縄県名護市宮里 6-2-9

国土交通大臣免許(3)第8044号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村波平		
価格	5,199万円		
価格備考	ご契約の際には、〔手付金〕〔印紙〕〔仲介手数料〕〔登記費用〕〔司法書士代〕が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります。気になること等、お気軽にご相談下さい♪		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	101.44㎡ / 30.68坪	土地面積	267.25㎡ / 80.84坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.2 洋7 LDK18.7 ※WIC ・ファミリークロー・ガス衣類乾燥機		
私道負担	無し	接道方向	北5m
築年月	2025年10月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】 てだこ浦西駅: 徒歩約291分 【バス停】 波平: 徒歩約11分		
物件備考	飯田グループホールディングス唯一の販売専門会社 【ホームトレードセ...		

更新日：2026/01/01 公開期限：2026/01/14

TEL 0980-43-8589

営業時間: 平日 10:00～19:00 土・日・祝 09:00～18:00

定休日: 水曜日・年末年始