

飯田グループ 販売窓口におまかせ!!【22号棟】★建物安心の保証★各種提携金利でお得に購入★住宅ローン無料相談OK★お客様一人一人にあった住宅ローン商品をご提案★建物の構造、保証関係など飯田グループならではのサービスをご提供いたします!【クレイドルガーデン糸満市糸満第10】初めてのお客様もお気...



1F:45.76㎡



2F:48.19㎡



こちら物件は

IGHD 株式会社アーネストワン

の分譲住宅です。

新築分譲供給戸数、全国1位グループ会社の当社だからこそ提供できる情報やご提案がございます。まずはお気軽にお問い合わせください。

ホームトレードセンター



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,庭付き,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,眺望よし,静かな場所 ... 1

スマホで物件を見る



## 【飯田グループホールディングス】ホームトレードセンター 株式会社 名護営業所

〒905-0011 沖縄県名護市宮里 6-2-9

国土交通大臣免許(3)第8044号

|            |                                                                                                         |      |                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                  |      |                  |
| 所在地        | 糸満市糸満                                                                                                   |      |                  |
| 価格         | 3,580万円                                                                                                 |      |                  |
| 価格備考       | ご契約の際には『手付金』『印紙』『仲介手数料』『登記費用』『司法書士代』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります!『まともな現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なん... |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                    | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.95㎡ / 28.42坪                                                                                         | 土地面積 | 112.55㎡ / 34.05坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.5 洋6.7 洋4.5 洋5 LDK17 ※<br>床下収納・ルーフバルコニー                                                              |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                      | 接道方向 | 西7.02m           |
| 築年月        | 2023年11月(築1年)                                                                                           | 引き渡し | 相談(ご契約後約1ヶ月)     |
| 地目         | 宅地                                                                                                      | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種住居                                                                                                   |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                      |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                              | 都市計画 | 市街化区域            |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                      |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※車種による                                                                                            |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】赤嶺駅: 徒歩約114分<br>【バス停】糸満市役所入口: 徒歩約4分                                                              |      |                  |
| 物件備考       | 飯田グループ物件の専門販売窓口が、当社ホームトレードセンターです ...                                                                    |      |                  |

更新日: 2025/04/30 公開期限: 2025/05/13

