

[illegible]

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,南向き,上水道,下水道,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,低炭素住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,駐輪場,日当たり良し,静かな場所

## スマホで物件を見る



# ハウズドゥ 沖縄上地

〒904-0031 沖縄県沖縄市上地 1-16-19  
沖縄県知事（1）第5824号

|            |                                                                                                            |      |                  |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                     |      |                  |
| 所在地        | うるま市前原                                                                                                     |      |                  |
| 価格         | 3,077万円                                                                                                    |      |                  |
| 価格備考       | □返済例□ パターン①（地方銀行）：62,238円（借入3,077万円、期間50年、金利0.8%の場合） パターン②（ネット銀行）：78,980円（借入3,077万円、期間35年、金利0.434%の場合） ... |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                                                                       | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 95.58㎡ / 28.91坪                                                                                            | 土地面積 | 137.72㎡ / 41.66坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5 洋4 LDK18 ※◆1Fに<br>洋風和室あり□◆雨の日も安心なルーフバルコニー□◆ウ<br>ォークインクローゼット2か所□                                 |      |                  |
| 私道負担       | 有り (8.95㎡) 含む                                                                                              | 接道方向 | 西4m              |
| 築年月        | 2025年06月(新築)                                                                                               | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                                         | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定                                                                                                        |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                         |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                 | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                         |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列                                                                                                      |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】でだこ浦西駅: バス乗車87分 / 徒歩約246分<br>【バス停】ジャスコ具志川入口: 徒歩約9分                                                  |      |                  |
| 物件備考       | □はじめに□ 当店の物件ページをご覧くださいありがとうございます。...                                                                       |      |                  |

更新日：2025/10/31 公開期限：2025/11/13

**TEL 098-932-8088**

**營業時間: 09:00~18:00**

**定休日:** 水曜日・お盆・年末年始

